股票代码：600159　　股票简称：大龙地产　　编号：2016-021

北京市大龙伟业房地产开发股份有限公司
关于控股子公司对其全资子公司增资的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

- **增资对象名称：中山市大龙嘉盛房地产开发有限公司（以下简称“中山嘉盛”）**
- **增资金额：32,000 万元**
- **增资方式：本次增资采用现金方式增资，增资前中山嘉盛注册资本为 2,000 万元，增资完成后注册资本将变为 35,000 万元。**
- **特别风险提示：本次增资系出于增强中山嘉盛履约能力和融资能力，有助于该公司更好的开展业务，不存在损害公司和股东利益的情形。**
- **本事项不构成关联交易和重大资产重组事项，无需提交股东大会审议。**

一、增资情况概述

为增加中山嘉盛资本规模，增强其履约能力和融资能力，公司第六届董事会第二十三次会议审议通过了《关于控股子公司对其全资子公司进行增资的议案》，同意公司控股子公司北京市大龙房地产开发有限公司（以下简称“大龙有限”）以现金方式对中山嘉盛增资 32,000 万元，增资完成后中山嘉盛注册资本由 2,000 万元增加到 35,000 万元。

本次增资事项不构成关联交易和重大资产重组事项，无需提交股东大会审议。

二、增资标的基本情况

（一）增资标的基本信息

公司名称：中山市大龙嘉盛房地产开发有限公司

企业类型：有限责任公司（法人独资）

法定代表人：石东利

注册资本：2,000 万元

注册地址：中山市火炬开发区同乐路假日酒店 317 室

成立日期：2007 年 11 月 23 日

经营范围：房地产开发、物业管理（凭资质证经营）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营。）

（二）增资标的最近一年的主要财务数据

截至 2015 年 12 月 31 日，中山嘉盛的资产总额为 91,105.18 万元，净资产为-3,608.61 万元，2015 年实现营业收入 13,259.23 万元，净利润-152.93 万元。

中山嘉盛以上财务数据已经北京兴华会计师事务所（特殊普通合伙）审计，北京兴华会计师事务所（特殊普通合伙）具有从事证券、期货业务资格。

（三）增资方式及股权结构情况

本次增资将采用现金方式进行增资。中山嘉盛系大龙有限的全资子公司，本次增资不会改变中山嘉盛原有股权结构，大龙有限的持股

比例依然为 100%。

三、增资的目的和对公司的影响

本次增资系出于增加中山嘉盛资本规模，增强其履约能力和融资能力，有助于该公司更好的开展业务，符合公司发展需要，不存在损害公司和股东利益的情形。

四、备查文件

1、公司第六届董事会第二十三次会议决议；

2、独立董事关于本次增资事项发表的独立意见。

特此公告。

北京市大龙伟业房地产开发股份有限公司

董 事 会

二〇一六年四月二十九日