

## **东方电气股份有限公司 关于 2015 年年报事后审核问询函回复的公告**

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

2016年5月4日，东方电气股份有限公司(以下简称“公司”)收到上海证券交易所上市公司监管一部《关于对东方电气股份有限公司2015年年度报告的事后审核问询函》(上证公函【2016】0446号)。根据上海证券交易所的要求，就事后审核问询函回复内容公告如下：

### 一、关于行业竞争和公司经营

1、行业宏观情况。报告期内，公司实现营业收入360.18亿元，同比下降7.73%，净利润4.39亿元，同比下降65.65%，扣非后净利润3.16亿元，同比下降72.79%。请公司补充披露与业务相关联的宏观经济或行业环境的发展趋势，以及公司所处的行业地位、市场占有率等，详细分析公司报告期内业绩大幅下降的原因。

#### 回复：

本公司处于电力装备制造行业，主要业务为大型发电成套设备、工程承包及服务。报告期，世界经济仍处于调整期，我国经济发展进入了新常态。电力装备制造行业也进入到转型调整期，整个行业出现新增订单减少、产品价格下降、部分在建项目推迟等现象。

本公司现已构建了“水电、火电、核电、风电、气电”五电并举、共同发展的产品格局，发电设备产量连续多年保持世界前茅。国内市场占有率方面，火电超过30%、大型水电超过40%、核电主设备常规岛超过50%、核岛处于市场领先地位、燃机超过40%、风电累计装机排名全国第四。公司发电设备及其服务业务遍及全球63个国家和地区，在发电设备领域具有较强的竞争力和影响力。

本公司报告期内业绩大幅下降的主要原因：(1)收入规模的下降导致盈利额的减少，报告期收入同比减少 30.18 亿元，导致毛利额同比减少了 5.06 亿元；(2)资产减值损失同比增加 7.64 亿元，主要因为：一是市场竞争加剧，部分项目合同价格低于预计总成本导致计提的预计合同损失增加；二是响应国家“去产能、去库存”要求，加大闲置材料和半成品的清理力度，导致计提的减值损失增加；三是因客户经营困难、产品质量争议等原因，对难以收回的长期拖欠款项采用个别认定方式计提的坏账准备增加。

**2、行业竞争格局。**公司主营产品是大型发电成套设备，构建了“水火核风气”五电并举、共同发展的格局。请公司结合战略布局补充披露各细分领域的行业信息，包括行业总体规模、发展阶段、发展趋势、公司所处的地位、市场占有率、主要竞争对手、经营模式的优劣势，以及分产品的收入、利润、产销量等经营数据。

**回复：**

从行业来看，“十三五”国家电力结构将进一步调整，对传统发电设备制造业提出了更加严峻的挑战。一方面，火电等化石能源市场需求锐减，水电资源可开发量减少，市场竞争更加激烈，使得水火电发电设备价格持续下滑。另一方面，“十三五”期间，国家将调整能源结构，加快新能源开发，这为核电、风电、太阳能发展提供了新机遇。国家对发电机组的经济性、可靠性、节能环保性提出新的要求，为节能减排改造、升参数改造、电站维护运营等带来新的市场增长空间。

火电方面，2015 年净增火电装机 7202 万千瓦，年底全国全口径火电总装机 9.9 亿千瓦，但发电量连续两年负增长，平均利用小时创新低。根据 IEA2014 年预测，国内火电机组装机增长的复合增长率从 2010-2015 年的每年 5.69% 下跌到 2015-2020 年的每年 2.10%。

核电方面，截至 2015 年底，中国运行的核电机组 30 台，总装机容量 2831 万千瓦，在建的核电机组 24 台，总装机容量 2672 万千瓦。2013 版《核电中长期发展规划》的目标是“到 2020 年在运 5800 万千瓦、在建 3000 万千瓦”，预计“十三五”期间我国每年需要开工约 6-8 台百万千瓦核电机组。核电在未来将获得稳定发展。

风电方面，2015 年中国风电新增装机容量 3050 万千瓦，同比上升 31.5%；累计装机 1.45 亿千瓦，同比上升 26.6%。预计到 2020 年底，全国风电装机容量将达到 2.5 亿千瓦，其中海上风电 1200 万千瓦，风电仍存在持续发展的空间。

水电方面，2015 年全口径水电总装机容量 3.2 亿千瓦，发电量 1.11 万亿千瓦时，同比增长 5.1%。水电投资连续两年下降，水电发电量较快增长。“十三五”期间，水电将保持合理建设规模，预计到 2020 年水电总装机达到 3.8 亿千瓦。

国际市场方面，国家实施“一带一路”和国际产能合作将带来新的发展机遇，同时，在国际市场上如何应对市场渠道、风险防范、成本控制、资源配置等国际化经营要求，也带来了新的挑战。

全球从事发电设备制造的公司包括东方电气、上海电气、哈尔滨电气、美国 GE、西门子、阿尔斯通等知名企业。本公司拥有成套的 30~100 万千瓦级水电机组、30~100 万千瓦级火电机组、100 万千瓦级核电机组、兆瓦级风电机组、重型燃气机组等设备的设计、制造专有技术；拥有电站工程总承包、总成套工程技术。总体技术处于国内一流水平，在某些领域处于国内领先甚至达到世界先进水平，具有较强竞争力。

2015 年分产品的产销量情况如下表：

	单位	2015 年		2014 年		同比增减	
		产量	销售量	产量	销售量	产量	销售量
发电设备合计	MW	28173	27578	34455	33100	-18.23%	-16.68%
水轮发电机组	MW	2415	1925	3434.5	5931	-29.68%	-67.54%
汽轮发电机	MW	24160	24723	29960	26365	-19.36%	-6.23%
风力发电机组	MW	1598	930	1060.5	804	50.68%	15.67%
电站汽轮机	MW	26379	24639	31294	24782	-15.71%	-0.58%
电站锅炉	MW	23145	24223	23010	21586	0.59%	12.22%

2015 年分产品的收入、成本、毛利情况表：

金额单位：元

分产品	营业收入	营业成本	毛利
清洁高效发电设备（火电、燃机、核电常规岛）	23,032,374,907.06	19,318,896,819.47	3,713,478,087.59
新能源（风电、核电核岛）	4,585,390,915.67	4,008,035,956.77	577,354,958.90
水能及环保设备（水电、环保设备）	2,629,283,402.23	2,035,938,240.61	593,345,161.62
工程及服务（工程承包、电站服务、其他）	5,522,591,335.18	4,430,235,777.01	1,092,355,558.17
合计	35,769,640,560.14	29,793,106,793.86	5,976,533,766.28

**3、经营计划。**年报披露，由于产品价格持续下滑，费用增加等原因，2016 年仍将面临利润下降，甚至可能出现亏损。请公司补充披露：2016 年的具体经营目标，包括但不限于产销量、市场份额、成本、费用、利润，下一年度的资本需求、来源，研发等；达到上述经营目标拟采取的策略和行动；可能导致2016 年度出现亏损的主要因素，并充分提示相关风险。

**回复：**

2016 年，由于国内外环境仍存在较多的不确定性，公司所处的发电设备行业将继续深度调整，市场竞争更加激烈，公司生产经营面临较大的困难和压力，公司计划年度发电设备产量为 2700 万千瓦，但随着国家产业政策调整，计划产量可能进一步调整；预计营业收入保持相对稳定，但实现销售的项目中，大部分为在 2013、2014 年产品市场价格处于低位时中标合同，加之去产能、去库存带来成本费用增加等原因，导致公司 2016 年毛利额将大幅减少、利润大幅下降，可能出现亏损风险。因国家产业政策调整导致本公司 2016 年度发电设备产量可能出现波动及产品结构变化，加之去产能、去库存带来的不确定性等原因，公司 2016 年成本、费用、利润等指标的具体数据也存在不确定性，公司将在生产经营中密切关注指标数据变化，并按照信息披露要求及时进行披露。

同时，公司将本着去产能、去库存、降成本、调结构的指导思想，在调整中求发展，加大转型升级力度，实现公司在经济新常态下的持续发展。主要措施如下：

**精细策划，全力以赴拓宽市场。**奋力拓展国际市场。创新运作模式，提升EPC+投融资项目的运作能力，争取更多订单。加快“一带一路”沿线国家和新市场区域布点。加强新能源项目开发，扩大工程承包领域。加强与业务伙伴的深度合作，丰富国际市场开拓手段。巩固扩大国内市场份额。做好100万千瓦火电机组、水电、三代核电、燃机、风电等重点项目的策划，巩固主导产品国内市场地位。大力开拓提升参数、通流等火电改造市场，切实做好全生命周期服务，带动技术、服务水平的提升。

**主动适应经济新常态，加快转型升级步伐。**公司将以“高端化、精品化”为主线，大力推进大型清洁高效发电设备的优化和升级，提升产品竞争力；紧紧抓住国家实施“一带一路”和国际产能合作的战略机遇，探索包括BOT、BOO及融资租赁、投资、并购等海外经营方式，全面提升国际化经营水平；进一步提升电站工程承包和国际贸易能力；加快发展电站服务产业和积极研究与推进现代金融产业发展。

**创新驱动，提升主导产品竞争力。**推进重大科技专项，发挥技术创新对市场竞争的支撑作用。瞄准国际先进水平，对火电机组继续改进提高。完成100万千瓦水电机组优化设计。推进华龙一号、CAP1400、AP1000等三代核电主设备研制。开展5万千瓦燃气轮机样机研制。优化完善现有双馈、直驱风电机组，推进5兆瓦海上风机的市场应用。

**挖潜增效，提升企业效益。**公司将持续优化全面预算管理，遏制经济效益下滑势头。全面开展目标成本管理，确保主营业务毛利率比预算有所提高，销售费用和管理费用同比下降。全面实行集中招标采购，确保全年采购成本同比下降。加强应收账款和存货管理，提高资产质量。

**严格规范管理，增强抗风险能力。**高度关注项目执行风险、资金风险和投资风险。公司将以“控风险”为主线，加强与业主的交流和沟通，了解项目业主资金状况及真实需求，合理排产，防范项目风险。以提升产品配套性为重点，按期做好生产、技术准备，保质保量完成生产任务，确保工程建设进度。

**深化改革攻坚，激发发展活力。**公司将坚定不移地推进改革。实施产业“瘦身”，全面退出低效产能，加大去产能、去库存、调结构力度；持续推进“三项制度”改革，在控制总量的同时着力降低人工成本，着力建设精干高效、充满活力的职工队伍，坚持人才强企战略，加强人才队伍建设，从而激发企业发展活力，为企业持续健康发展夯实基础。

**2016 年公司经营可能面对的风险：**

**市场订单风险。**2016 年中国经济下行压力仍然较大，供给侧改革、电力体制改革等将对国内电力需求产生较大影响，新增电力设备市场急剧下滑，同时已签合同不确定性增多，给企业的市场订单带来巨大的压力与风险。公司针对目标市场需求，加强市场策划，不断健全快速有效的市场反应机制应对市场变化；同时，公司将进一步优化内部资源配置，推动转型升级，满足市场需求。

**项目执行风险。**目前公司国内在手项目中，受电力建设放缓影响，可能带来一些项目执行风险；海外项目所在国政治、经济、安全、政策以及项目工期、质量、汇率等影响，带来项目执行风险。公司通过推进内部控制体系建设，加大项目合同审查，同时加快推进海外市场资源整合方案的实施，形成统一平台，形成合力，进而推动国际市场开拓、项目风险防范能力的提高。

**货款回收风险。**由于部分电站项目建造进度放缓，公司面临应收账款持续增长、货款回收难度加大的风险，从而导致公司货款回笼等经营活动现金流量减少。公司切实加强资金管理，防范资金风险，加强货款回收力度，确保公司资金链的正常运转，保证生产经营资金需求。

**利润下降风险。**由于国内电力市场需求萎缩，发电设备产能过剩，市场竞争异常激烈，导致产品价格持续下滑，产品毛利率不断下降，加之去产能、去库存带来成本费用增加等原因，2016年公司仍将面临利润下降，可能出现亏损。2016年，公司将“节约、挖潜、增效”贯穿于全年始终，加强预算管理与考核，严控各项成本；强化应收账款与库存管理；完善经营业绩考核体系，加大经营业绩考核的激励与约束作用。

2016年度公司预计固定资产投资6.2亿元，研发投入11.85亿元，主要用于产品升级换代和提质增效，资金来源均为自筹。

## 二、关于经营模式与经营风险

4、经营模式。公司2015年度四个季度的营业收入分别为76.86亿元、105.19亿元、77.96亿元和100.17亿元，各季度的净利率也存在较大波动。请补充披露：

(1) 结合公司的经营模式和业务特点，说明公司产品的销售模式及其相关收入确认政策，收入是否存在季节性，和前两年相比是否具有一致性；(2) 说明各季度净利率存在较大波动的原因。

回复：

(1) 本公司的主要经营模式是通过向全球电力运营商提供电力设备，以及电站工程承包、电站升级改造等相关业务。本公司主要产品包括1000MW 等级超超临界火电机组、1000MW 等级水轮发电机组、1000MW-1750MW 等级核电机组、重型燃气轮机设备、风电设备以及大型环保设备等。主营业务收入的确认主要有销售商品和建造合同两种方式（收入确认政策及标准详见年报附注“三、24和25”），销售的发电设备产品不具有季节性特点，但是由于公司产品生产周期较长，可能会导致分季度实现的销售收入存在不均衡性。

(2) 各季度净利率的波动主要取决于当季实现销售产品的盈利能力，从近三年分季度净利率情况来看，各季度的净利润率亦不具有季节性和均衡性。随着产品市场竞争的加剧，价格下跌导致销售净利率总体呈现较大幅度的下滑。

5、销售回款。年报披露，2015年公司对应收账款计提的坏账准备较上年增加3亿元，其中单项金额重大并单独计提坏账准备较上年增加3.3亿元，请公司补充披露出现坏账迹象的时点、计提的依据，是否存在报告期内集中计提的情况。此外，公司账龄在三年以上的应收账款占比接近1/4，请结合公司的销售信用政策说明账龄长、占比大的原因。

回复：

公司坏账准备的计提主要以账龄分析法为主，对于部分应收款项按账龄组合计提坏账不能充分反映其风险特征或预计未来现金流量现值低于其账面价值的，本着谨慎性原则采用个别认定法计提坏账准备。本期单项金额重大采用个别认定计提坏账准备的款项，主要为长期拖欠且有迹象表明其难以收回的欠款以及拟采取法律手段催收的欠款。个别认定法计提坏账主要基于款项能否收回的判断，不

存在报告期内集中计提坏账的情况。

公司的主要经营业务为大型发电设备制造及销售，主要客户是国有大型电力生产企业（如五大电力集团以及神华集团），信用等级高，往往给予较为宽松的销售信用政策；同时由于产品的生产周期长，货款回收按照合同节点结合项目实际执行进行结算，主要分为预付款，投料款、完工款和质保金，对于质保金和部分完工款，按合同约定往往是实现销售一年以上才具备收款的条件，加之项目实际执行过程中，由于部分项目质保期延长、存在质量纠纷、项目投产初期业主资金紧张等原因，导致公司账龄在三年以上的应收账款占比较高。由于行业特点，三年以上应收账款占比普遍较高，公司近三年应收账款占比均在20%以上，公司不断加大应收账款的催收力度，2015年三年以上应收账款余额占比较前两年均有所下降。

**6、存货跌价。**年报显示，公司存货跌价准备期末余额为25亿元，较上年增长了近10亿元，是本年度业绩大幅下降的原因之一，其中对在建造合同形成的资产计提的跌价准备较上年增加近4亿元。请结合公司的产销模式，逐项分析本期计提大额跌价准备的原因和依据，并与同行业公司比对，说明计提大额跌价准备的合理性。

**回复：**

公司按照一贯性和谨慎性原则，定期估计存货的可变现净值，并对存货成本高于可变现净值的差额确认存货跌价损失，存货可变现净值以同类货物的预计售价减去完工时将要发生的成本、销售费用以及相关税费后的金额确定。

对建造合同形成的资产计提的跌价准备，主要是对部分建造项目因合同收入低于预计总成本而计提的合同损失。本年度预计合同损失增加的主要原因为：一是公司为了推介新产品和高等级产品，提高市场占用率，承接的部分合同价格相对较低，加之该部分产品成本较常规产品成本高，导致出现预计合同损失；二是受到宏观经济形势以及行业总体环境的影响，市场竞争白热化，为了维持市场份额，公司部分成熟产品的承接合同价格较低，预计生产成本高于售价而产生预计合同损失；三是部分低等级的产品由于准入门槛较低，市场呈充分竞争态势，公司处于品种齐全和市场影响力考虑，在制造成本不占优势的情况下承接的亏损合



同。

**7、关联交易。**报告期末，公司货币资金余额210.88亿元，其中有112亿元存放在东方电气财务公司，占比一半以上。请公司补充披露上述关联交易履行的决策程序以及公司采取的风险控制措施。

**回复：**

本公司于2014年10月30日与东方电气集团签订了《2015-2017 采购及生产服务框架协议》、《2015-2017 销售及生产服务框架协议》、《2015-2017 综合配套服务框架协议》、《2015-2017 物业及设备承租人框架协议》及《2015-2017 物业及设备出租人框架协议》，并与东方电气集团财务公司签订《2015-2017 财务服务框架协议》。该批持续关联交易协议的有效期为2015年1月1日起至2017年12月31日止。该批协议的详细内容请见本公司分别于2014年10月30日及2014年11月7日在上交所和香港交易所网站上刊登的持续关联交易公告及通函。

东方电气集团为本公司控股股东，东方电气财务公司为东方电气集团全资子公司，根据《上海证券交易所股票上市规则》及《香港联合交易所有限公司证券上市规则》，本公司与东方电气集团及财务公司签署上述协议并进行日常持续交易构成本公司的持续关联交易。该等关联交易协议已于2014年10月30日七届十七次董事会议上取得本公司董事会独立董事及本公司于2014年12月23日召开的临时股东大会上独立股东的批准而正式生效。截至2015年12月31日止该等重大持续关联交易的具体金额均未超过董事会和股东大会批准的年度上限金额。以上该等事项已在《2015年年度报告》第六节.重要事项的十二条:重大关联交易中予以披露。

对应的风险控制措施在2014年10月30日本公司披露的《东方电气股份有限公司日常持续关联交易公告》中明确列示如下：

**a) 财务公司在本协议中承诺/同意：**

i. 因财务公司是东方电气集团的全资子公司，为避免东方电气集团占用（包括变相占用）本公司及/或本公司子公司资金，根据《2015-2017 财务服务框架协议》的约定，财务公司将确保本公司和东方电气集团在财务公司资金管理上的

独立性，财务公司应分别为本公司（包括本公司子公司）和东方电气集团（包括其下属子企业）设立两个相互独立的现金池管理模式，并且本公司有权即时监控财务公司的现金池管理，以确保本公司（包括本公司子公司）存款安全；

ii. 在合法情况下，本公司将有权在不超过本公司及/或任何本公司子公司存放于财务公司存款本金结余及应计利息之限度内，将其用于抵销本公司及/或任何本公司子公司欠财务公司未偿还贷款或其他欠款；并且财务公司将签署并将促使签署任何使该抵销权生效的必要文件；

iii. 对于本公司及本公司子公司根据本协议存入财务公司的资金，财务公司仅会将其用作给予本公司及本公司子公司的借款（而非本公司及本公司子公司以外的任何人），并在该等资金未被使用时，财务公司会将该等存款存置于中国人民银行或一间或多间中国境内的商业银行；

iv. 财务公司将向本公司授予整合信贷额，而该信贷额将不少于本公司根据本协议于截至 2017 年 12 月 31 日止三个年度各年存置于财务公司的存款。就此，本公司或担保人将不会就任何本公司及本公司子公司动用相关限额内的信贷额而要抵押任何资产，而本公司及本公司子公司于有需要时可获得所需资金；

v. 财务公司将于每个工作日上午十时前向本公司递交一份有关本公司及本公司子公司于财务公司存置存款状况的报告，使本公司可监测及确保本公司及本公司子公司在财务公司所置存款的平均每日存款余额不会超过上限；

vi. 财务公司向中国银行业监督管理委员会提交的每一份监管报告均需向本公司提供副本供本公司审阅；

vii. 财务公司将于下一个月的第五个工作日向本公司管理层（包括执行董事）提供财务公司每月财务报表以供本公司审阅。

**b) 东方电气集团进一步提供保障**

东方电气集团为进一步向本公司提供保障，已向本公司发出如下不可撤回及无条件的保证：当财务公司没有履行任何其于《2015-2017 财务服务框架协议》项下或与其有关的任何支付款项的义务或其他义务时，则：

i. 东方电气集团将按本公司要求即时履行该等支付款项的义务或其他义务，犹如东方电气集团为主要义务人；

ii. 在合法情况下，本公司有权在不超过本公司及/或任何本公司子公司根据

《2015-2017财务服务框架协议》存放于财务公司存款本金结余及应付利息之限度内,将其用于抵销本公司及/或任何本公司子公司欠东方电气集团及/或其任何下属企业之任何款额;而东方电气集团承诺签署、并将促使其下属企业签署任何使该抵销权生效的必要文件;及如果《2015-2017财务服务框架协议》项下或与其有关的任何财务公司的义务因任何原因(不论财务公司或本公司是否知悉)致使其未能或变得未能执行或失效或非法,东方电气集团将按本公司要求即时向本公司就本公司须承担的任何费用、亏损或负债作出赔偿。

**8、研发支出。年报披露,优良的技术是公司的优势之一,报告期内公司研发投入共计12.4亿元。请公司补充披露本年度从事的研发项目、目标、进展、预计对公司未来的影响。**

**回复:**

报告期内公司研发投入共计 12.4 亿元,占营业收入 3.4%,按照公司规划,未来三年每年的科技研发投入将达到当年销售收入的 3%~5%,主要投向科研基础设施、新能源产业研究、新产品开发及主导产品优化改造升级等。2015 年度主要研发项目情况如下:

(1) 水电:巩固自主创新优势,攀登巨型水电技术的高峰。自主技术的深圳 300MW 抽水蓄能机组水泵水轮机转轮经第三方验证试验,效率及稳定性达到行业领先水平。超高水头抽水蓄能机组水力开发取得跨越性进步。巨型混流式水轮机组研发登上新台阶,成功中标白鹤滩水电站左岸 8 台百万千瓦级巨型水电机组项目,这是目前世界最大单机容量机组,自主创新能力取得新突破。

(2) 火电:技术创新力度不断加大,新技术应用取得实效。自主研发的世界首台 600MW 超临界循环流化床锅炉成功投入商业运行,标志着我国在大容量、高参数循环流化床洁净煤燃烧技术方面走在了世界前列。火电机组在性能提升和提质增效方面取得显著进展,创新研发的六横、万州百万超超临界机组,焦作、安源六十万等级机组成功投入商业运行,性能提升明显。安源国内首台最高参数二次再热机组成功投运,标志着公司在二次再热技术领域竞争中占据先机。

(3) 燃机:国际合作与自主研发齐头并进。首次面向市场更加先进的M701F5型燃气轮机获得国内首套燃气-蒸汽联合循环电站主设备订单。自主研发的 F 级

50MW 重型燃气轮机研发平台建设和关键部件试验取得突破。燃机透平高温叶片自主研发全面开展，初步建立起重型燃气轮机自主研发体系。

(4) 核电：自主研发能力不断提升，全面进入第三代核电自主研发领域。以国家科技重大专项 CAP1400 示范工程石岛湾项目、自主三代技术华龙一号福清项目以及徐大堡 AP1000 项目为代表的第三代核电机组自主研发取得新进展，试验研究、施工设计及攻关研制按计划稳步推进；防城港项目第一套民用核电堆内构件完成研制并正式发运，标志着公司已全面掌握百万千瓦级核电核岛和常规岛主设备核心技术。

(5) 风电：产品系列进一步完善，成为国内拥有双馈、直驱两大系列风电设备研发企业。自主技术的 2.5MW 永磁直驱低风速型、抗结冰型风电机组完成设计认证并出口瑞典市场，获得高端市场认可。5MW海上风电机组完成样机研制及投运。37m-58m 风电机组叶片实现系列化自主研发。6MW等级风电机组综合性能试验台建设完成，具备了风电机组型式试验和测试能力。

### 三、其他

9、销售费用。公司在2015年度实现销售收入360亿元，同比减少7.73%，但销售费用同比增长8%，主要是因为产品质量服务费增加9122万，增幅17%。请公司补充披露销售费用、特别是质量服务费增加的原因。

回复：

公司 2015 年合并销售费用同比增加 7295.42 万元，增长 8.18%，其中主要是产品销售服务费同比增加 9121.68 万元，增长 17.09%。销售服务费增长主要来自于风电产品，由于近年来大部分风电项目合同约定的质保期由原来的 2-3 年变为 5 年，有的甚至高达 8 年。在质量保证期内，公司需要承担风机的日常维护、免费维修或更换主要部件等服务，质保期的延长导致销售服务费用增加。

10、年报披露，公司有多处不动产未办理产权证书。请公司补充披露未办理产权证书的原因、障碍、进度、预计办理完成的时间。

回复：

项目	账面价值（元）	未办妥产权证书原因、进度及预计完成时间
东电有限公司新建技术楼、职工食堂、试验室、职工培训中心、110KV变电站控制楼等23处房产	211,909,489.92	1、职工培训中心（含大学生公寓）、二期职工食堂、110KV变电站控制楼等房产目前正在办理竣工结算，预计2016年可办理产权；2、新建技术楼等房产目前正在房管部门办理产权证书；3、新建工艺技术楼等房产目前正在办理原建筑物产权证的注销手续；4、职工食堂目前资料正在归档中。
东锅股份公司联五厂房、联六厂房、探伤室、成都2号楼4处房产	224,256,221.27	1、探伤室二工程先需办理土地证更名手续，正在办理中，更名手续完成后即启动产权办理工作；2、联合厂房五项目先需办理土地竣工换证手续，正在办理中，竣工换证手续办理后即可启动产权办理工作；3、联合厂房六工程及成都2号楼工程项目竣工后的各专项验收工作未办理完成，各专项验收手续完成后，再进行竣工备案，竣工备案完成后方可启动产权证办理工作。
东汽有限公司气压机试验台厂房及增压站、德阳辅机生产厂房、绵竹结构件厂A区二期厂房等13处房产	204,329,348.57	1、压气机试验台厂房及增压站因规划调整，正在补办规划调整相关事宜，方可办理规划验收和竣工备案等工作，调规资料已上报开发区规划局，预计2017年3季度完成产权工作；2、绵竹结构件厂A区二期厂房等4项资产，因地震原因绵竹片区和德阳辅机生产用房资料遗失较严重，公司领导多次出面与政府部门协调，现在已步入正常办理程序，公司正在准备竣工测绘图、质量安全鉴定等资料，预计2016年3季度完成产权办理工作；3、350T高速动平衡及核电厂房因专项验收未完成，目前消防验收已完成，正在进行职业卫生评价等工作，预计2017年4季度完成产权办理工作；4、原材料库房因部分资料欠缺尚未办理产权，目前大部分已缺资料已查找完成，已进入测绘备案阶段，预计2016年3季度完成产权办理工作；5、东汽单身公寓因开发商未办理相关完税手续尚未取得产权，目前正在办理，预计2017年2季度完成产权办理工作；6、核电厂房等资产因施工单位建设资料未办理城建档案归档尚未取得产权，目前正在查找和归集相应资料，预计2017年2季度完成产权办理工作。
酒泉新能源职工宿舍、风电厂房、辅料仓库、办公楼、食堂等五处房产	104,651,917.72	《酒泉市建设工程竣工结算备案申请表》差监理单位盖章，监理单位盖章流程繁琐导致进展缓慢，预计2016年将办理产权。
武汉核设备公司厂房、仓库、食堂等6处房产	97,487,543.71	1、二期厂房目前正处于竣工验收阶段；2、其余5房产为原武汉锅炉集团有限公司核电事业部部分经营资产设立武汉核设备公司时的遗留问题，办理产权证明所需的资料暂不齐全，公司正在积极想办法解决。
呼伦贝尔生产基地	31,197,429.53	项目处于等待竣工验收阶段，预计2016年将办理产权。
东锅股份公司冷态厂房、冷态辅房、热态厂房等3处房产	10,144,531.34	土地不属于东锅股份公司财产，无法办理产权证书，正在寻求解决办法。

11、土地资产。公司在固定资产科目中列示账面价值为2.25亿元的土地资产，请公司补充披露该类土地资产的性质、取得的过程，列示于固定资产科目以及未计提折旧/摊销的原因。

回复：

公司在 2015 年度财务报告附注固定资产科目中列示土地资产年末账面价值为 0.22 亿元。该宗土地为公司所属境外子公司东方电气(印度)有限公司于 2008 年 9 月 26 日与印度西孟邦政府所属 HIDCO 公司签订土地购买协议，在缴纳土地购置款及相关税费后，HIDCO 公司于 2008 年 11 月 7 日将该宗土地交付东方印度公司，该宗土地资产的性质为永久所有权的商业用地，我公司对该宗土地拥有永久性所有权，而非使用权，且该宗土地是单独购入（无其他建筑物或建筑附属物附着于其上），因此作为固定资产核算。

特此公告。

东方电气股份有限公司

2016-5-11