证券代码：002411　　证券简称：必康股份　　公告编号：2016-105

江苏必康制药股份有限公司
关于全资子公司与商丹循环工业经济园区管理委员会签署必康制药（商洛）新医药产业项目框架协议的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、协议签署概况

1、为大力发展以生物技术为主的新医药产业，丰富公司产品结构，提升公司综合竞争能力，江苏必康制药股份有限公司（以下简称“公司”或“本公司”）全资子公司陕西必康制药集团控股有限公司（以下简称“陕西必康”）于 2016 年 5 月 15 日与商丹循环工业经济园区管理委员会签署了《必康制药（商洛）新医药产业项目框架协议》。

2、本次对外投资事项尚未经公司董事会审议，后续公司在完成相关前置手续后提交公司董事会、股东大会审议。董事会、股东大会审议的时间及结果存在一定的不确定性。

3、本次对外投资不构成关联交易。本次对外投资不构成《上市公司重大资产重组管理办法》中规定的重大资产重组情形。

二、交易对方情况介绍

本次签约对方为商丹循环工业经济园区管理委员会。

商丹循环工业经济园区地处商州、丹凤之间，辐射面积 98 平方公里，2009 年 4 月经陕西省政府批准列入省级工业经济园区。园区以光伏产业为龙头、以商洛发电厂为支撑，重点布局了 10 个循环产业链 44 个项目，并与县域循环工业园区 54 个项目形成了互相结合、左右支撑、关联配套、循环发展的格局。

2015 年，园区新材料、新能源、新型重化工、生物医药、绿色食品五大主导产业工业总产值达到 400 多亿元，年均增长 60%左右，培养 40 家骨干龙头企业，其中销售收入过百亿元的企业 1 户，销售收入过 50 亿元的 2 户。固定资产投资五年累

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

计完成270亿元，其中，国内外500强企业有20家以上入驻园区。

三、协议的主要内容

甲方： 商丹循环工业经济园区管理委员会

乙方：陕西必康制药集团控股有限公司

第一条　项目名称及建设内容

1、项目名称：必康制药（商洛）新医药产业项目。

2、项目总投资：50亿元人民币。

3、项目建设内容：医学交流体验中心、大数据中心、3D打印制药工厂和中药产业研发中心等项目。

4、项目预计经济效益：项目达产后，预计年产值达到100亿元人民币。

5、项目建设时间：乙方取得项目建设土地使用权之日即为开工日期，建设期限叁年。

第二条　建设地点及用地规模

项目选址地点位于商丹园区管委会刘湾生态工业园，总规划面积约500亩，其中，400亩为工业用地，100亩为商业用地（具体面积以勘界为准）。

第三条　供地方式

甲方以挂牌出让方式出让土地使用权，按国家规定签订土地出让合同。

第四条　双方权利与义务

（一）甲方的权利与义务

1、甲方有权监督、检查、督促乙方的开工建设及建设进度等乙方义务的履行情况。

2、甲方成立由主要领导挂帅、相关部门为成员的项目建设领导小组，帮助乙方办理环评、安评、规划、环保、建设、立项等相关合规性手续，协调解决项目建设环境保障问题。

3、甲方负责项目建设用地的“七通一平”（水、电、路、视、讯、排水、排污及场地平整）基础设施及配套工程的建设，待场地平整到位后交付乙方正常使用。

4、甲方以挂牌出让方式供给乙方项目建设用地。由商丹园区国土分局负责土地的挂牌出让手续，乙方揭牌后10日内将土地出让金全额上缴到商丹园区财政局专用账户。土地出让价格包括征迁补偿、上缴国省市部分规费、改水、改路、地勘、回

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

填碾压等相关费用。

5、甲方负责向省市争取产业发展等相关扶持资金，并保证争取资金优先用于本协议约定项目。

6、甲方协助乙方招聘高级人才和招收普通工人，人才引进享受省、市相关优惠政策。

（三）乙方的权利与义务

1、乙方有权按照协议的约定享受优惠政策。乙方享受商洛市政府 2015 年第 14 次政府常务会议纪要关于建立产业发展基金、支持陕西必康公司发展的意见中给予乙方项目的扶持。

2、乙方在项目审批建设过程中涉及的各项行政事业性收费，除上缴中、省部分外，地方性收费中的县区和园区留成部分免收。

3、乙方建设项目必须符合国家产业发展政策、市场准入标准及节能、环保、安全等规定。

4、乙方在项目建设及生产过程中，必须按照《陕西省建设用地指标》（2007 年版）进行项目建设，并规范办理项目审批手续，严格执行国家项目建设环境保护相关法律法规，严格执行“三同时”（ 环保设施和主体工程同时设计、同时施工、同时投入使用）制度。

5、项目竣工后三十日内，乙方应邀请甲方及相关部门进行专项验收。

6、同等条件下，乙方在建设和生产期间可优先享受省市政府中小企业信用担保融资政策。

第五条　违约责任

（一）甲方应承担的违约责任

甲方承诺的优惠政策没有兑现，并给乙方造成经济损失，应当给予相应补偿。

（二）乙方应承担的违约责任

1、甲方供地后乙方 6 个月未开工建设，甲方有权每年收取土地出让金 20%的土地闲置费；超过 2 年的，由甲方或甲方指定部门收回协议约定的项目建设用地使用权。

2、乙方若擅自改变土地用途，项目出现停建、撤建和违反《国有建设用地使用权出让合同》约定的，甲方除收回土地使用权外，乙方的地上资产归甲方所有。

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

（三）甲乙双方应承担的违约责任

协议任何一方未征得另一方的书面同意，不得将本协议规定的权利和义务转让给第三方执行。一方违约转让的，另一方可解除协议并追究对方的违约责任。

第六条　协议变更与解除

若经甲乙双方协商取得一致同意，则可以变更或者解除本协议，变更或解除本协议应采用书面补充协议的形式进行。

第七条　协议生效及解决争议方式

本协议经陕西必康制药集团控股有限公司董事会审议并报请江苏必康制药股份有限公司董事会及股东大会审议通过后生效，双方必须严格遵照执行，发生争议时，双方应积极协商解决，若协商不成，可依法向项目所在地人民法院起诉。

四、投资目的和对公司的影响

1、本次投资为陕西必康与商丹循环工业经济园区达成的合作意向，项目正式实施之前不会对公司业绩产生影响。

2、本次投资正常实施后将有利于公司充分利用商丹循环工业经济园区在地理区位、交通网络、资源、劳动力等方面的优势，以现代体验科技及大数据、3D 打印药物制造等前沿科技发展新医药产业，以丰富公司产业结构和产品技术水平，强化公司在大健康领域的科技产品储备，提升公司综合竞争能力。通过政府与企业的深入合作，带动公司其他相关业务，全面推进公司的整体发展。

3、本次投资相关项目达产后，将对公司业绩产生积极影响。

4、本次对外投资新建项目资金来源系陕西必康自筹资金。

五、风险提示

1、协议的履行存在受不可抗力影响造成的风险。

2、本次签订的《战略合作框架协议》仅作为推进本次合作的框架性、意向性协议，投资项目尚未形成具体的可行性研究报告，有关具体合作内容、投资安排、投资进度等方面尚需签订正式相关合同予以明确，因此上述事项均具有一定的不确定性。

3、本次对外投资事项尚未经公司董事会审议，后续公司在完成相关前置手续后提交公司董事会、股东大会审议。董事会、股东大会审议的时间及结果存在一定的不确定性。

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

4、本协议中合作项目的建设周期较长，在协议履行过程中，政府换届、国家法律法规的变化、协议双方情况的变化都将影响协议的履行，存在由于项目内容调整导致协议中的项目部分或全部无法执行的可能性。

六、其他相关说明

公司将按照《公司章程》及上市公司有关监管规定，根据后续合作的进展情况及项目投资金额的大小及时履行审批程序并公告。

敬请广大投资者理性投资，注意投资风险。

七、备查文件

商丹循环工业经济园区管理委员会与陕西必康制药集团控股有限公司签署的《必康制药（商洛）新医药产业项目框架协议》

特此公告。

江苏必康制药股份有限公司

董事会

二〇一六年五月十七日

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站