

A 股股票简称：新湖中宝

股票代码：600208



新湖中宝股份有限公司

(住所：浙江省嘉兴市中山路禾兴路口)

公开发行 **2016** 年公司债券
发行公告

(面向合格投资者)

主承销商/簿记管理人/债券受托管理人



国泰君安证券股份有限公司
GUOTAI JUNAN SECURITIES CO., LTD.

(中国（上海）自由贸易试验区商城路 618 号)

联席主承销商



国泰君安证券股份有限公司
GUOTAI JUNAN SECURITIES CO., LTD.

中国（上海）自由贸易试验区商城路 618 号



中山证券
ZHONGSHAN SECURITIES

深圳市南山区科技中一路西华强
高新发展大楼 7 层、8 层

签署日期：2016年5月10日

发行人及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，对公告的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏负连带责任。

重要提示

1、新湖中宝股份有限公司（以下简称“发行人”、“公司”或“新湖中宝”）向社会公开发行面值不超过 35 亿元（含 35 亿元）的公司债券（以下简称“本次债券”）已获得中国证券监督管理委员会证监许可[2016]587 号文核准。

新湖中宝本次债券采取一次性发行的方式，在中国境内公开发行不超过 35 亿元（含 35 亿元）公司债券。

2、新湖中宝本期债券发行面值为 350,000 万元，每张面值为人民币 100 元，共 3,500 万张，发行价格为 100 元/张。

3、本期债券评级为 AA+级，主体信用等级为 AA+级；本期债券上市前，本公司最近一期末（2016 年 3 月 31 日）合并报表中所有者权益为 243.66 亿元，资产负债率为 74.31%；本期债券上市前，本公司 2013 年、2014 年、2015 年和 2016 年一季度合并报表中归属于母公司所有者的净利润分别为 9.83 亿元和 10.82 亿元、11.61 亿元和 1.13 亿元，最近三个会计年度实现的年均可分配利润为 10.75 亿元，预计不少于本期债券一年利息的 1.5 倍。发行人在本次发行前的财务指标符合相关规定。

4、本期债券为无担保债券。

5、本期债券分为 2 个品种，品种一为 5 年期，附第 3 年末发行人上调票面利率选择权和投资者回售选择权；品种二为 7 年期，附第 4 年末发行人上调票面利率选择权和投资者回售选择权。

本期债券品种一的票面年利率将根据簿记建档结果确定，品种二的票面年利率为品种一的票面年利率加 40 个基点。本期债券品种一的票面利率询价区间为 4.0%~6.0%，最终票面利率将根据簿记建档结果确定。

发行人和联席主承销商将于 2016 年 5 月 18 日（T-1 日）以簿记建档的方式向网下投资者进行利率询价，并根据网下询价结果确定本期债券的最终票面利率。发行人和联席主承销商将于 2016 年 5 月 19 日（T 日）在《上海证券报》

及上海证券交易所网站 (<http://www.sse.com.cn>) 上公告本期债券的最终票面利率, 敬请投资者关注。

6、本期债券发行采取网下面向《管理办法》规定的合格投资者询价配售的方式。网下申购由发行人与联席主承销商根据簿记建档情况进行债券配售。具体发行安排将根据上海证券交易所的相关规定进行。配售原则详见本公告“三、网下发行”中“(六) 配售”。

7、网下发行面向合格投资者。合格投资者网下最低申购数量为 10,000 手 (100,000 张, 1,000 万元), 超过 10,000 手的必须是 1,000 手 (100 万元) 的整数倍。联席主承销商另有规定的除外。

8、投资者不得非法利用他人账户或资金进行认购, 也不得违规融资或替他人违规融资认购。投资者认购并持有本期债券应遵守相关法律法规和中国证券监督管理委员会的有关规定, 并自行承担相应的法律责任。

9、敬请投资者注意本公告中本期债券的发行方式、发行对象、发行数量、发行时间、认购办法、认购程序、认购价格和认购款缴纳等具体规定。

10、发行人将在本期债券发行结束后尽快办理有关上市手续, 本期债券具体上市时间另行公告。

11、本期债券向合格投资者发行, 发行完成后, 本期债券可同时在上海证券交易所竞价交易系统、大宗交易系统和固定收益证券综合电子平台挂牌上市。

12、本公告仅对本期债券发行的有关事宜进行说明, 不构成针对本期债券的任何投资建议。投资者欲详细了解本期债券情况, 请仔细阅读《新湖中宝股份有限公司公开发行 2016 年公司债券募集说明书》, 该募集说明书摘要已刊登在 2016 年 5 月 17 日的《中国证券报》、《上海证券报》、《证券时报》和《证券日报》上。有关本次发行的相关资料, 投资者亦可到上海证券交易所网站 (<http://www.sse.com.cn>) 查询。

13、有关本次发行的其他事宜, 发行人和联席主承销商将视需要在《中国证券报》、《上海证券报》、《证券时报》和《证券日报》及上海证券交易所网站 (<http://www.sse.com.cn>) 上及时公告, 敬请投资者关注。

14、原封卷稿募集说明书及其他公告文件中文件名称已由“新湖中宝股份有限公司公开发行 2015 年公司债券（第二期）”变更为“新湖中宝股份有限公司公开发行 2016 年公司债券”，本期债券名称变更为“新湖中宝股份有限公司公开发行 2016 年公司债券（品种一/品种二）”。其他相关申请文件，如《债券持有人会议规则》、《债券受托管理协议》等未作变更，将继续有效。

释 义

除非另有说明，下列简称在本公告中具有如下含义：

本公司、公司、发行人或恒大地产	指	新湖中宝股份有限公司
本次债券	指	根据发行人股东于 2015 年 7 月 27 日出具的股东决定，经中国证监会核准向合格投资者公开发行的本金总额不超过人民币 35 亿元（含 35 亿元）公司债券
本期债券	指	新湖中宝股份有限公司 2016 年公司债券
本次发行	指	本期债券的公开发行
国泰君安、牵头主承销商、债券受托管理人、簿记管理人	指	国泰君安证券股份有限公司
中山证券	指	中山证券有限责任公司
联席主承销商	指	国泰君安证券股份有限公司、中山证券有限责任公司
承销协议	指	发行人与联席主承销商为本次债券发行及交易流通签订的承销协议
中国证监会、证监会	指	中国证券监督管理委员会
《管理办法》	指	《公司债券发行与交易管理办法》
上证所、交易所	指	上海证券交易所
证券登记机构、登记公司	指	中国证券登记结算有限责任公司上海分公司
联合信用、资信评级机构、评级机构	指	联合信用评级有限公司
发行首日	指	即 2016 年 5 月 19 日，本期公司债券的发行起始日
合格投资者	指	在登记公司开立合格证券账户的合格投资者（法律、法规禁止购买者除外）
网下利率询价及申购申请表	指	新湖中宝股份有限公司网下利率询价及申购申请表
配售缴款通知书	指	新湖中宝股份有限公司配售缴款通知书
网下认购协议	指	新湖中宝股份有限公司网下认购协议

一、本次发行基本情况

1. 发行主体：新湖中宝股份有限公司。
2. 债券名称：新湖中宝股份有限公司 2016 年公司债券（品种一简称“16 新湖 01”，证券代码 136380，品种二简称“16 新湖 02”，证券代码 136381）。
3. 发行总额：不超过 35 亿元（含 35 亿元），发行时引入投资者品种置换选择权。公司和联席主承销商将根据投资者品种置换选择权的行使情况，决定本期债券各品种的最终发行规模。
4. 债券票面金额及发行价格：本期债券票面金额为 100 元，按面值平价发行。
5. 债券期限：本期债券分为 2 个品种，品种一为 5 年期，附第 3 年末发行人上调票面利率选择权和投资者回售选择权；品种二为 7 年期，附第 4 年末发行人上调票面利率选择权和投资者回售选择权。
6. 投资者品种置换选择权：本期债券品种一簿记建档结束后，投资者有权将部分或全部已获配售的本期债券品种一置换为相同金额的品种二，所置换的品种二票面利率为本期债券品种一的票面利率加 40 个基点。
7. 置换申报：本期债券品种一簿记建档时，投资者有权通过品种一的申购要约向簿记管理人作出是否行使投资者品种置换选择权的申报。本期债券品种一票面利率确定后，簿记管理人将向全部已获配品种一且进行了置换申报的投资者发出行使品种置换选择权的通告，投资者对品种二的最小可置换规模为 0，最大可置换规模为其品种一的中标量。

发行人和主承销商将根据投资者申报的置换规模决定对该投资者品种二的配售规模，同时将对该投资者品种一的配售减少相同金额。簿记建档期间不进行置换申报的，或在品种置换选择权行权期内未申报置换量的，则视为放弃品种置换选择权。若投资者品种置换选择权的累计有效行权规模未达到品种二的最低发行规模（3 亿元），则投资者品种置换选择权的申报全部无效，不再发行品种二。

8. 发行人上调票面利率选择权：发行人有权决定是否在本期债券品种一/二存续期的第 3/4 年末上调本期债券后 2/3 年的票面利率。发行人将于本期债券品种一/二的第 3/4 个计息年度付息日前的第 20 个交易日，在中国证监会指定的信息披

露媒体上发布关于是否上调本期债券票面利率以及上调幅度的公告。若发行人未行使利率上调权，则本期债券后续期限票面利率仍维持原有票面利率不变。

9. 债券持有人回售选择权：发行人发出关于是否上调本期债券票面利率及上调幅度的公告后，债券持有人有权选择在本期债券品种一/二第 3/4 个计息年度付息日将其持有的本期债券品种一/二全部或部分按面值回售给发行人。本期债券品种一/二第 3/4 个计息年度付息日即为回售支付日，发行人将按照上海证券交易所和债券登记机构相关业务规则完成回售支付工作。

10. 回售申报：自发行人发出关于是否上调本期债券票面利率及上调幅度的公告之日起 3 个交易日内，债券持有人可通过指定的方式进行回售申报。债券持有人的回售申报经确认后不能撤销，相应的公司债券面值总额将被冻结交易；回售申报日不进行申报的，则视为放弃回售选择权，继续持有本期债券并接受上述关于是否上调本期债券票面利率及上调幅度的决定。

11. 担保情况：本期债券为无担保债券。

12. 债券利率或其确定方式：本期债券为固定利率债券，单利按年计息，不计复利。品种一的票面年利率将根据簿记建档结果确定，品种二的票面年利率为品种一的票面年利率加 40 个基点。

本期债券品种一/二票面利率在债券存续期限的前 3/4 年内固定不变。如发行人行使上调票面利率选择权，未被回售部分债券在存续期限后 2/3 年票面利率为债券存续期限前 3/4 年票面利率加上调基点，在债券存续期限后 2/3 年固定不变。如发行人未行使上调票面利率选择权，则未被回售部分债券在存续期限后 2/3 年票面利率仍维持原有票面利率不变。本期债券采取单利按年计息，不计复利。

13. 债券形式：实名制记账式公司债券。投资者认购的本期债券在债券登记机构开立的托管账户托管记载。本期债券发行结束后，债券持有人可按照有关主管机构的规定进行债券的转让、质押等操作。

14. 还本付息方式及支付金额：本期债券每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付。本期债券于每年的付息日向投资者支付的利息金额为投资者截至利息登记日收市时所持有的本期债券票面总额与对应的票面年

利率的乘积；于兑付日向投资者支付的本息金额为投资者截至兑付登记日收市时所持有的本期债券最后一期利息及所持有的本期债券票面总额的本金。

15. 发行对象及发行方式：本期债券面向《管理办法》规定的合格投资者公开发行，采取网下面向合格投资者询价配售的方式，由发行人与联席主承销商根据询价情况进行债券配售。具体发行安排将根据上海证券交易所的相关规定进行。

16. 配售规则：本次发行仅对品种一簿记建档，由主承销商及联席主承销商根据品种一网下询价结果和品种二投资者置换选择权的行权情况对所有有效申购进行配售，机构投资者的获配售金额不会超过其有效申购中相应的最大申购金额。

品种一配售依照以下原则：按照投资者的申购利率从低到高进行簿记建档，按照申购利率从低向高对认购金额进行累计，当累计金额超过或等于本期债券发行总额（即 35 亿元）时所对应的最高申购利率确认为发行利率；申购利率在最终发行利率以下（含发行利率）的投资者按照价格优先的原则配售；在价格相同的情况下，按照时间优先的原则进行配售，同时适当考虑长期合作的投资者优先。

品种二配售依照投资者在品种置换选择权行权期限内向簿记管理人提出的有效申报量进行配售。发行人和主承销商将根据投资者在品种置换选择权行权期内申报的品种二置换规模决定对该投资者品种二的配售规模，同时将对该投资者品种一的配售减少相同金额。如投资者未进行申报，或申报的品种置换选择权的行权量无效，发行人和主承销商将根据投资者品种一的配售结果向投资者配售本期债券品种一。

若投资者品种置换选择权的累计有效行权规模未达到品种二最低发行规模，则投资者品种置换选择权的申报全部无效，不再发行品种二。

发行人和主承销商及联席主承销商有权决定本期债券的最终配售结果。

17. 向公司股东配售安排：本期债券不向公司股东配售。

18. 起息日：本期债券的起息日为 2016 年 5 月 20 日。

19. 利息登记日：本期债券的利息登记日为每年付息日期之前的第 1 个工作日。在利息登记日当日收市后登记在册的本期债券持有人，均有权就所持本期债券获得该利息登记日所在计息年度的利息（最后一个计息年度的利息随本金一起支

付)。

20. 付息日：本期债券品种一的付息日为2017年至2021年每年的5月20日，品种二的付息日为2017年至2023年每年的5月20日(如遇法定节假日或休息日，则顺延至其后的第1个工作日；顺延期间付息款项不另计利息)。若债券持有人行使回售选择权，则品种一回售部分债券的付息日为2017年至2019年每年的5月20日，品种二回售部分债券的付息日为2017年至2020年每年的5月20日(如遇法定节假日或休息日，则顺延至其后的第1个工作日，顺延期间付息款项不另计利息)。

21. 到期日：本期债券品种一的到期日为2021年5月20日，品种二的到期日为2023年5月20日。若债券持有人行使回售选择权，则品种一回售部分债券的到期日为2019年5月20日，品种二回售部分债券的到期日为2020年5月20日。

22. 计息期限：本期债券品种一的计息期限为2016年5月20日至2021年5月19日，品种二的计息期限为2016年5月20日至2023年5月19日。若债券持有人行使回售选择权，则品种一回售部分债券的计息期限为2016年5月20日至2019年5月19日，品种二回售部分债券的计息期限为2016年5月20日至2020年5月19日。

23. 兑付登记日：2021年5月20日之前的第3个工作日为本期债券品种一本金及最后一期利息的兑付登记日，2023年5月20日之前的第3个工作日为本期债券品种二本金及最后一期利息的兑付登记日。若债券持有人行使回售选择权，则2019年5月20日之前的第3个工作日为品种一回售部分的本金及其最后一期利息的兑付登记日，2020年5月20日之前的第3个工作日为品种二回售部分的本金及其最后一期利息的兑付登记日。在兑付登记日当日收市后登记在册的本期债券持有人，均有权获得所持本期债券的本金及最后一期利息。

24. 兑付日：本期债券品种一的兑付日期为2021年5月20日，品种二的兑付日期为2023年5月20日(如遇法定节假日或休息日，则顺延至其后的第1个工作日；顺延期间兑付款项不另计利息)。若债券持有人行使回售选择权，则品种一回售部分的本期债券的兑付日为2019年5月20日，品种二回售部分的本

期债券的兑付日为2020年5月20日（如遇法定节假日或休息日，则顺延至其后的第1个工作日；顺延期间兑付款项不另计利息）。

在兑付登记日次日至兑付日期间，本期债券停止交易。

25. 付息、兑付方式：本期债券本息支付将按照登记机构的有关规定统计债券持有人名单，本息支付方式及其他具体安排按照登记机构的相关规定办理。

26. 信用级别及资信评级机构：经联合信用评定，发行人的主体信用等级为AA+级，本期债券信用等级为AA+级。

27. 债券受托管理人：聘请国泰君安作为本期债券的债券受托管理人。

28. 承销方式：本期债券由主承销商及联席主承销商负责组建承销团，以余额包销的方式承销。

29. 拟上市交易场所：上海证券交易所。

30. 新质押式回购安排：本公司主体信用等级和本期债券信用等级均为AA+级，本期债券符合进行新质押式回购交易的基本条件。本期债券新质押式回购相关申请尚需相关机构批准，具体折算率等事宜按上交所及登记机构的相关规定执行。

31. 募集资金用途：本次债券募集资金扣除发行费用后，拟用于偿还公司金融机构借款、调整债务结构和补充流动资金。

32. 税务提示：根据国家有关税收法律、法规的规定，投资者投资本期债券所应缴纳的税款由投资者承担。

33. 与本期债券发行有关的时间安排：

日期	发行安排
T-2 日 (2016年5月17日)	刊登发行募集说明书及其摘要、发行公告、信用评级报告
T-1 日 (2016年5月18日)	网下询价和债券品种置换申请 确定票面利率 联席主承销商向获得网下配售的合格投资者发送《配售缴款通知书》或《网下认购协议》
T 日 (2016年5月19日)	公告最终票面利率 网下认购起始日
T+1 日 (2016年5月20日)	网下认购日 网下认购的合格投资者在当日16:00前将认购款划至牵头主承销

	商专用收款账户
T+2 日 (2016 年 5 月 23 日)	刊登发行结果公告 牵头主承销向发行人划款、发行结束

注：上述日期为交易日，如遇重大突发事件影响发行，发行人和联席主承销商将及时公告，修改发行日程。

二、网下向合格投资者利率询价及债券品种置换

（一）网下投资者

本期债券网下利率询价对象/网下投资者为在登记公司开立合格证券账户的合格投资者（国家法律、法规禁止购买者除外）。合格投资者的申购资金来源必须符合国家有关规定。

（二）利率询价预设区间及票面利率确定方法

本期债券品种一的票面年利率询价区间为 4.0%~6.0%，票面年利率将根据簿记建档结果确定，品种二的票面年利率为品种一的票面年利率加 40 个基点。

本期债券品种一/二票面利率在债券存续期限的前 3/4 年内固定不变。如发行人行使上调票面利率选择权，未被回售部分债券在存续期限后 2/3 年票面利率为债券存续期限前 3/4 年票面利率加上调基点，在债券存续期限后 2/3 年固定不变。如发行人未行使上调票面利率选择权，则未被回售部分债券在存续期限后 2/3 年票面利率仍维持原有票面利率不变。本期债券采取单利按年计息，不计复利。

（三）询价时间

本期债券品种一的网下利率询价的时间为 2016 年 5 月 18 日（T-1 日）。参与询价的合格投资者必须在 2016 年 5 月 18 日（T-1 日）9:00 至 11:00 之间将《新湖中宝股份有限公司 2016 年公司债券（品种一）网下利率询价及申购申请表》（以下简称“《网下利率询价及申购申请表》”）（见附件一）传真至牵头主承销商处。

（四）询价办法

1、填制《网下利率询价及申购申请表》

拟参与网下询价的投资者可以从发行公告所列示的网站下载《网下利率询价及申购申请表》，并按要求正确填写。填写《网下利率询价及申购申请表》应注意：

- (1) 应在发行公告所指定的利率预设区间范围内填写询价利率；
- (2) 每一份《网下利率询价及申购申请表》询价利率可不连续；
- (3) 填写询价利率时精确到 0.01%；
- (4) 填写询价利率应由低到高、按顺序填写；
- (5) 每个询价利率上的申购总金额不得少于 1,000 万元（含 1,000 万元），并为 100 万元（1,000 手，10,000 张）的整数倍；
- (6) 每一询价利率对应的申购总金额，是当最终确定的票面利率不低于该询价利率时，投资者的最大投资需求；
- (7) 确认是否参与 2016 年 5 月 18 日（T-1 日）14:30 至 16:30 的债券品种置换。

2、提交

参与利率询价的合格投资者应在 2016 年 5 月 18 日（T-1 日）9:00 至 11:30 之间将如下文件传真至牵头主承销商处：

- (1) 填妥签字并加盖单位公章后的《网下利率询价及申购申请表》；
- (2) 有效的企业法人营业执照（副本）复印件或其他有效的法人资格证明文件复印件（须加盖单位公章）；
- (3) 法定代表人授权委托书（法定代表人本人签章的无须提供）和经办人身份证复印件。

联席主承销商有权根据询价情况要求投资者提供其他资质证明文件。

投资者填写的《网下利率询价及申购申请表》一旦传真至牵头主承销商处，即具有法律约束力，不得撤回。

联系人：刘力；咨询电话：021-38675888；传真：021-68815200、021-68815208。

3、利率确定

发行人和联席主承销商将根据对债券品种一的网下询价结果在预设的利率区间内确定本期债券的最终票面利率，并将于 2016 年 5 月 19 日（T 日）在《中国证券报》、《上海证券报》、《证券时报》和《证券日报》及上证所网站（<http://www.sse.com.cn>）上公告本期债券的最终票面利率。发行人将按上述确定的票面利率向投资者公开发行人本期债券品种一。

（五）债券品种置换申请

1、填制《投资者品种置换选择权行权申请表》

拟参与对债券品种做置换的投资者可以从发行公告所列示的网站下载《投资者品种置换选择权行权申请表》（见附件二），并正确填写债券品种的置换金额。填写《投资者品种置换选择权行权申请表》应注意：

（1）投资者对品种二最小可置换规模为 0 万元，最大可置换规模为其品种一的中标量；

（2）置换金额不得少于 1,000 万元（含 1,000 万元），并为 100 万元（1,000 手，10,000 张）的整数倍；

2、提交

簿记管理人将于 2016 年 5 月 18 日（T-1 日）13:00 至 14:30 向选择行使品种置换选择权的投资者发出置换申报通告，投资者应在 2016 年 5 月 18 日（T-1 日）14:30 至 17:00 之间将如下文件传真至牵头主承销商处：

（1）填妥签字并加盖单位公章后的《投资者品种置换选择权行权申请表》；

联席主承销商有权根据置换情况要求投资者提供其他资质证明文件。

投资者填写的《投资者品种置换选择权行权申请表》一旦传真至牵头主承销商处，即具有法律约束力，不得撤回。

联系人：刘力；咨询电话：021-38675888；传真：021-68815200、021-68815208。

3、利率确定

发行人和联席主承销商将根据债券品种一最终票面利率确定债券品种二的最终票面利率，并将于 2016 年 5 月 19 日（T 日）在《中国证券报》、《上海证券报》、《证券时报》和《证券日报》及上证所网站（<http://www.sse.com.cn>）上公告本期债券的最终票面利率。发行人将按上述确定的票面利率向投资者公开发行人本期债券品种二。

三、网下发行

（一）发行对象

网下发行对象为符合《管理办法》规定且在登记公司开立合格证券账户的合格投资者（国家法律、法规禁止购买者除外）。合格投资者的申购资金来源必须符合国家有关规定。

（二）发行数量

本期债券发行规模为 35 亿元。认购不足 35 亿元的剩余部分由主承销商以余额包销的方式购入。

参与本次网下发行的每家合格投资者的最低申购数量为 10,000 手（100,000 张，1,000 万元），超过 10,000 手的必须是 1,000 手（100 万元）的整数倍。

（三）发行价格

本期债券的发行价格为 100 元/张。

（四）发行时间

本期债券网下发行的期限为 2 个交易日，即 2016 年 5 月 19 日（T 日）、2016 年 5 月 20 日（T+1 日）的 9:00~16:00。

（五）申购办法

1、凡参与网下申购的合格投资者，申购时必须持有在登记公司开立的合格证券账户。尚未开户的合格投资者，必须在 2016 年 5 月 18 日（T-1 日）前开立证券账户。

2、欲参与网下协议认购的合格投资者在网下发行期间自行联系联席主承销商，联席主承销商根据网下合格投资者认购意向，与合格投资者协商确定认购数

量，并向合格投资者发送《配售缴款通知书》或与其签订《网下认购协议》。网下配售不采用比例配售的形式，在同等条件下，参与网下询价的投资者的认购意向将优先得到满足。

（六）配售

联席主承销商根据网下询价结果和置换申报结果对所有有效申购和置换申报的投资者进行配售，机构投资者的获配售金额不会超过其有效申购和置换的最大金额。

品种一配售依照以下原则：按照投资者的申购利率从低到高进行簿记建档，按照申购利率从低向高对认购金额进行累计，当累计金额超过或等于本期债券发行总额（即 35 亿元）时所对应的最高申购利率确认为发行利率；申购利率在最终发行利率以下（含发行利率）的投资者按照价格优先的原则配售；在价格相同的情况下，按照时间优先的原则进行配售，同时适当考虑长期合作的投资者优先。

品种二配售依照投资者在品种置换选择权行权期限内向簿记管理人提出的有效申报量进行配售。发行人和主承销商将根据投资者在品种置换选择权行权期内申报的品种二置换规模决定对该投资者品种二的配售规模，同时将对该投资者品种一的配售减少相同金额。如投资者未进行申报，或申报的品种置换选择权的行权量无效，发行人和主承销商将根据投资者品种一的配售结果向投资者配售本期债券品种一。

发行人和联席主承销商有权决定本期债券的最终配售结果。

（七）资金划付

获得配售的合格投资者应按规定及时缴纳认购款，认购款须在 2016 年 5 月 20 日（T+1 日）16:00 前足额划至牵头主承销商指定的收款账户。划款时请注明“合格投资者全称”和“新潮中宝股份有限公司 2016 年公司债券（品种一/品种二）认购资金”字样，同时向牵头主承销商传真划款凭证。

账户名称：国泰君安证券股份有限公司

银行账户： 216200100100396017

开户银行：兴业银行上海分行营业部

大额支付系统行号：309290000107

联系人：张嫣贞

联系电话：021-38674827

传真：021-50329583

（八）网下发行注册

牵头主承销商根据网下发行结果，将网下发行的注册数据于 2016 年 5 月 21 日（T+2 日）的 11:00 前以书面和电子数据形式报送上证所，同时按要求生成电子数据，报送登记公司进行注册登记。

（九）违约申购的处理

对未能在 2016 年 5 月 20 日（T+1 日）16:00 前缴足认购款的合格投资者将被视为违约申购，联席主承销商有权取消其认购。联席主承销商有权处置该违约投资者申购要约项下的全部债券，并有权进一步依法追究违约投资者的法律责任。

四、认购费用

本次发行不向投资者收取佣金、过户费、印花税等费用。

五、风险提示

发行人和联席主承销商就已知范围已充分揭示本次发行可能涉及的风险事项，详细风险揭示条款参见《新湖中宝股份有限公司公开发行 2016 年公司债券募集说明书》。

六、发行人和主承销商

（一）发行人

名称：新湖中宝股份有限公司

法定代表人：林俊波

住所：浙江省嘉兴市中山路禾兴路口

联系人： 虞迪锋
电话： 0571-87395003
传真： 0571-87395052

（二）牵头主承销商/债券受托管理人

名称： 国泰君安证券股份有限公司
法定代表人： 杨德红
住所 中国（上海）自由贸易试验区商城路618号
联系人： 魏璿
电话： 010-59312900
传真： 010-59312908

（三）联席主承销商

名称： 中山证券有限责任公司
法定代表人： 黄扬录
住所 深圳南山区科技中一路华强高新大厦7层、8层
联系人： 郑丽明
电话： 021-68913180

（以下无正文）

(本页无正文,为《新湖中宝股份有限公司公开发行 2016 年公司债券发行公告》
之盖章页)

发行人:新湖中宝股份有限公司



（本页无正文，为《新湖中宝股份有限公司公开发行 2016 年公司债券发行公告》
之盖章页）

牵头承销商、债券受托管理人：国泰君安证券股份有限公司



（本页无正文，为《新湖中宝股份有限公司公开发行 2016 年公司债券发行公告》
之盖章页）

联席主承销商：中山证券有限责任公司



附件一：新湖中宝股份有限公司 2016 年公司债券（品种一）

网下利率询价及申购申请表

重要声明			
填表前请仔细阅读发行公告、发行说明书及填表说明。			
本表一经申购人完整填写并签字，且由其法定代表人（或其授权代表）签字并加盖单位公章，传真至主承销商后，即对申购人具有法律约束力，不可撤销。			
申购人承诺并保证其将根据主承销商确定的配售数量按时完成缴款。			
基本信息			
机构名称			
法定代表人		营业执照注册号	
证券账户名称（上海）		证券账户号码（上海）	
经办人姓名		传真号码	
联系电话		托管券商席位号	
利率询价及申购信息			
品种一：5 年期，附第 3 年末发行人上调票面利率选择权和投资者回售选择权（4.0%~6.0%）			
票面利率（%）	申购金额（万元）	最终配售量不超过该品种发行量的比例	
是否在品种一簿记建档结束后行使品种置换选择权，将部分或全部已获配售的品种一置换为相同金额的品种二（7 年期，附第 4 年末发行人上调票面利率选择权和投资者回售选择权）。品种二的票面利率为本期债券品种一的最终票面利率加 40 个基点。		<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
重要提示： 请将此表填妥签字并加盖单位公章后，于 2016 年 5 月 18 日（T-1 日）9:00 至 11:30 时之间连同加盖单位公章的法人资格证明文件复印件、法定代表人授权委托书（法定代表人本人签章的无须提供）和经办人身份证复印件传真至主牵头承销商处，传真：021-68815200，021-68815208；咨询电话：021-38676888。			

申购人在此承诺：

- 1、申购人以上填写内容真实、有效、完整；
- 2、申购人的申购资格、本次申购行为及本次申购资金来源符合有关法律、法规以及中国证监会的有关规定及其他适用于自身的相关法定或合同约定要求，已就此取得所有必要的内外部批准，并将在认购本期债券后依法办理必要的手续；
- 3、本次最终申购金额为网下利率询价表中不高于最终票面利率的询价利率对应的最大有效的申购金额；
- 4、申购人在此承诺接受发行人与联席主承销商制定的本次网下发行申购规则；申购人同意联席主承销商按照网下利率询价表的申购金额最终确定其具体配售金额，并接受联席主承销商所确定的最终配售结果和相关费用的安排；
- 5、申购人理解并接受，如果其获得配售，则有义务按照《配售缴款通知书》规定的时间、金额和方式，将认购款足额划至联席主承销商通知的划款账户。如果申购人违反此义务，联席主承销商有权处置该违约申购人订单项下的全部债券，同时，本申购人同意就逾时未划部分按每日万分之五的比例向主承销商支付违约金，并赔偿联席主承销商由此遭受的损失；
- 6、申购人理解并接受，如果遇不可抗力、监管者要求或其他可能对本次发行造成重大不利影响的情况，在与主管机关协商后，发行人及主承销商有权暂停或终止本次发行。

法定代表人（或授权委托人）签字：

（单位盖章）

2016年 月 日

填表说明：（以下内容不需传真至主承销商处，但应被视为本发行公告不可分割的部分，填表前请仔细阅读）

- 1、参与本次网下利率询价发行的合格投资者应认真填写《网下利率询价及申购申请表》。
- 2、有关票面利率和申购金额的限制规定，请参阅发行公告相关内容；
- 3、本期债券的申购上限为 35 亿元（含 35 亿元）；
- 4、票面利率应在询价利率区间内由低到高填写，最小变动单位为 0.01%；
- 5、每个询价利率上的申购总金额不得少于 1,000 万元（含 1,000 万元），超过 1,000 万元的必须是 100 万元的整数倍；
- 6、每一申购利率对应的申购金额是指当最终确定的票面利率不低于该申购利率时，投资者的最大投资需求；
- 7、票面利率及申购金额填写示例（声明：本示例数据为虚设，不含任何暗示，请投资者根据自己的判断填写）。

假设本期债券票面利率的询价区间为 4.60%~4.70%。某投资者拟在不同票面利率分别申购不同的金额，其可做出如下填写：

票面利率（%）	申购金额（万元）
4.60%	1,000
4.65%	2,000
4.70%	3,000

上述报价的含义如下：

- 当最终确定的票面利率高于或等于 4.70%时，有效申购金额为 3,000 万元；
- 当最终确定的票面利率低于 4.70%，但高于或等 4.65%时，有效申购金额为 2000 万元；
- 当最终确定的票面利率低于 4.65%，但高于或等 4.60%时，有效申购金额为 1000 万元；
- 当最终确定的票面利率低于 4.60%时，该询价要约无效；

8、参与网下利率询价的合格投资者请将此表填妥签字并加盖单位公章后，在本发行公告要求的时间内连同有效的企业法人营业执照（副本）复印件或其他有效的法人资格证明文件复印件（须加盖单位公章）、法定代表人授权委托书（法定代表人本人签章的无须提供）和经办人身份证复印件传真至主承销商处。

9、投资者须通过以下传真号码以传真方式参与本次网下利率询价，以其他方式传送、送达一概无效。传真：021-68815200，021-68815208；咨询电话：021-38675819；联系人：刘力。

附件二：新湖中宝股份有限公司 2016 年公司债券

投资者品种置换选择权行权申请表

重要声明			
填表前请仔细阅读发行公告、发行说明书及填表说明。			
本表一经申购人完整填写并签字，且由其法定代表人（或其授权代表）签字并加盖单位公章，传真至主承销商后，即对申购人具有法律约束力，不可撤销。			
申购人承诺并保证其将根据主承销商确定的配售数量按时完成缴款。			
基本信息			
机构名称			
法定代表人		营业执照注册号	
证券账户名称（上海）		证券账户号码（上海）	
经办人姓名		传真号码	
联系电话		托管券商席位号	
品种置换选择权行权申购信息			
品种二：7 年期，附第 4 年末发行人上调票面利率选择权和投资者回售选择权（品种一+40BP）			
置换金额（万元）		最终配售量不超过该品种发行量的比例	
<p>重要提示：</p> <p>请将此表填妥签字并加盖单位公章后，于 2016 年 5 月 18 日（T-1 日）14:30 至 17:00 时之间传真至主牵头承销商处，传真：021-68815200，021-68815208；咨询电话：021-38676888。</p>			
<p>申购人在此承诺：</p> <p>1、申购人以上填写内容真实、有效、完整；</p> <p>2、申购人的申购资格、本次申购行为及本次申购资金来源符合有关法律、法规以及中国证监会的有关规定及其他适用于自身的相关法定或合同约定要求，已就此取得所有必要的内外部批准，并将在认购本期债券后依法办理必要的手续；</p> <p>3、本次最终申购金额不高于申购人的品种一已获配金额；</p> <p>4、申购人接受联席主承销商所确定的最终配售结果和相关费用的安排；</p> <p>5、申购人理解并接受，如果其获得配售，则有义务按照《配售缴款通知书》规定的时间、金额和方式，将认购款足额划至联席主承销商通知的划款账户。如果申购人违反此义务，联席主承销商有权处置该违约申购人订单项下的全部债券，同时，本申购人同意就逾时未划部分按每日万分之五的比例向主承销商支付违约金，并赔偿联席主承销商由此遭受的损失；</p> <p>6、申购人理解并接受，如果遇不可抗力、监管者要求或其他可能对本次发行造成重大不利影响的情况，在与主管机关协商后，发行人及主承销商有权暂停或终止本次发行。</p>			
<p>法定代表人（或授权委托人）签字：</p> <p style="text-align: right;">（单位盖章）</p> <p style="text-align: right;">2016 年 月 日</p>			