

证券代码：600052

证券简称：浙江广厦

公告编号：临 2016-048

## 浙江广厦股份有限公司投资者接待日活动 暨 2015 年度业绩说明会召开情况公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

浙江广厦股份有限公司投资者接待日活动暨 2015 年度业绩说明会于 2016 年 5 月 19 日下午 15:30-17:00 在公司会议室以现场方式召开。公司董事长张汉文先生、副董事长汪涛先生、独立董事李莹女士、董事会秘书包宇芬女士、财务负责人朱妙芳女士、监事会主席应跃峰先生等公司高管及部分投资者出席了会议。出席的投资者就其关注的公司经营现状、战略发展等问题与公司管理层进行了充分的沟通，具体内容详见附后的《浙江广厦投资者接待日活动暨 2015 年度业绩说明会互动情况》。

特此公告。

浙江广厦股份有限公司

二〇一六年五月二十日

附件：

## **浙江广厦投资者接待日活动 暨 2015 年度业绩说明会互动情况**

**一、东金投资和雍竺实业的重大资产出售涉及交易金额 11 亿多元，请介绍公司能收到多少现金？**

答：按照协议约定，本次交易债权支付的比例不低于 55%，现金支付比例不高于 45%，同等情况下债权支付优先。按此比例推算，本次预计收到的现金不高于 4.99 亿元。

**二、2015 年公司出售了通和置业、暄竺实业，2016 年又出售了东金投资和雍竺实业，目前公司还剩下哪些项目？**

答：公司目前持有的从事房地产开发的子公司为浙江天都实业有限公司和广厦（南京）房地产投资实业有限公司，以及持有浙江雍竺实业有限公司 49%的股权，开发项目为天都城项目和南京邓府巷三期项目。其中，在售的房地产项目主要有温莎花园、天澜组团等，在建的房地产项目主要为天都枫桥公馆、邓府巷三期等项目。

**三、浙商银行已经上市，对公司影响大吗？**

答：我公司持有浙商银行 143,169,642 股股份，其上市后我公司的持股比例变为 0.8%，现阶段其上市对我公司的影响主要体现在会计核算方式的变化上。

**四、公司转型的最新进展如何？**

答：公司基于“三年内退出房地产行业”的总体战略规划，正在进一步加快推进产业转型相关工作。

房地产业务方面，2016 年初起，公司陆续出售了广厦房地产开发有限公司 44.45%股权、浙江广厦东金投资有限公司 100%股权和浙江雍竺实业有限公司 51%股权，其中，广厦房地产开发有限公司已经完成工商变更，浙江广厦东金投资有限公司和浙江雍竺实业有限公司正在办理工商变更。

新产业转型方面，公司目前主要针对文化传媒领域及其上下游产业进行了相关研究和论证，积极寻找既能代表行业发展方向，又符合公司未来发展的优质标的。同时，公司积极寻找战略合作伙伴，借助外部力量努力加快产业转型。2016年2月，公司与盛世景资产管理股份有限公司签署《战略合作框架协议》，双方将围绕公司的转型发展战略展开全面合作，助力公司在产业并购、资本运作方面各项工作的开展。2016年5月，公司已与盛世景资产管理股份有限公司全资子公司签署《嘉兴广厦盛寰投资合伙企业（有限合伙）合伙协议》，拟投资2000万元，共同发起设立影视项目基金，目前基金正在进行工商登记相关工作。后续公司将进一步加快推进影视文化转型相关工作。