

证券代码：000558

证券简称：莱茵体育

公告编号：2016-072

莱茵达体育发展股份有限公司 关于收到剩余股权转让款暨房地产部分资产出售的 进展公告

本公司及全体董事保证信息披露内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

莱茵达体育发展股份有限公司（以下简称“公司”、“本公司”）第八届董事会第二十次会议、第二十一次会议分别审议通过《资产出售协议》及其补充协议的议案，同意公司将所持有的杭州莱茵达枫凯置业有限公司 100%股权、南通莱茵达洲际置业有限公司 100%股权、杭州中尚蓝达置业有限公司 50%股权及公司全资子公司上海勤飞置业有限公司持有的杭州枫郡置业有限公司 100%股权（以上四家公司合称为“标的公司”）出售给公司控股股东莱茵达控股集团有限公司（以下简称“莱茵达控股集团”）之全资子公司浙江莱茵达智慧地产有限公司（以下简称“智慧地产”）。

2015年12月7日，智慧地产根据协议约定合计支付500,000,000元款项，其中包括：标的资产股权转让款109,600,000元（占标的资产合计股权转让款的51.32%）、标的资产往来款项139,800,000元（占标的资产合计应付往来款项的59.85%）以及250,600,000元的借款（用于归还标的公司的银行到期借款）。2016年1月7日，公司及子公司收到标的公司支付的剩余全部往来款人民币93,789,851.47元及相应利息人民币3,444,795.63元。

以上资产出售进展情况请参见公司于2015年11月21日、2015年12月1日、2015年12月8日、2016年1月9日在巨潮资讯网上披露的《关于签署资产出售协议暨关联交易的公告》、《关于签署资产出售协议之补充协议暨关联交易的公告》、《关于收到部分资产出售之股权转让款及往来款的进展公告》及《关于收到房地产部分资产出售之剩余往来款的公告》等公告。

截止2016年5月19日，公司及子公司已收到控股股东之全资子公司智慧地产支付的剩余全部股权转让款人民币103,968,000元，智慧地产应支付给本公司

及子公司的全部股权转让款已全部支付完毕。后续，控股股东将积极支持杭州枫郡置业有限公司在本月内向招商银行股份有限公司杭州城东支行归还剩余银行借款 148,000,000 元，从而解除上市公司对其提供的关联担保，消除关联担保事项带来的或有风险，有利于公司长期健康发展。

本次公司房地产部分资产出售之股权转让款的提前支付完毕，体现了智慧地产良好的信誉和履约能力，以及控股股东对上市公司规范运作、产业发展的大力支持，为上市公司积极贯彻落实“416”体育发展战略提供充沛的现金流，有利于上市公司积极开展体育项目投资及优质标的并购事项，进一步加速推进公司体育产业发展战略的实现。

特此公告。

莱茵达体育发展股份有限公司董事会

二〇一六年五月十九日