

证券代码：600322

证券简称：天房发展

公告编号：2016—019

天津市房地产发展（集团）股份有限公司 关于获取苏州市二个地块项目的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

2016年5月24日，公司通过挂牌竞价方式，获取苏州市苏地2016-WG-31号、2016-WG-32号地块项目，项目情况具体如下：

苏地2016-WG-31号地块：该地块位于相城区元和街道永方路东、沈思港路南，出让土地面积为83881平方米。其土地用途为城镇住宅用地，出让年限为70年。该地块容积率 >1 、且 <2.5 ，建筑密度 $\leq 25\%$ ，绿地率 $\geq 37\%$ 。该宗地成交价为402,538万元。

苏地2016-WG-32号地块：该地块位于相城区元和街道永方路东、阳澄湖西路北，出让土地面积为73354平方米。其土地用途为城镇住宅用地，出让年限为70年。该地块容积率 >1 、且 <2.0 ，建筑密度 $\leq 25\%$ ，绿地率 $\geq 37\%$ 。该宗地成交价为270,672万元。

特此公告。

天津市房地产发展（集团）股份有限公司

二〇一六年五月二十五日