

上海锦江国际酒店发展股份有限公司 有限服务型连锁酒店 2016 年 4 月部分经营数据简报

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

根据上海证券交易所《关于进一步做好上市公司公平信息披露工作的通知》，现披露公司有限服务型连锁酒店 2016 年 4 月份规模发展和客房运营部分数据。

相关数据仅为初步统计数据，最终数据请以公司定期报告为准。

一、2016 年 4 月份和截至 2016 年 4 月 30 日有限服务型连锁酒店规模发展情况

1、按直营和加盟分的 2016 年 4 月份和截至 2016 年 4 月 30 日有限服务型连锁酒店开业和签约门店数量

表一

单位：家

地区及酒店类型		2016 年 4 月份 净开业酒店家数	截至 2016 年 4 月 30 日 开业酒店家数	2016 年 4 月份 净签约酒店家数	截至 2016 年 4 月 30 日 签约酒店家数
中国 大陆 境内	直营酒店	1	759	-1	791
	加盟酒店	-24	3,061	-28	4,135
	合计	-23	3,820	-29	4,926
中国 大陆 境外	直营酒店	1	283	4	288
	加盟酒店	5	895	9	956
	合计	6	1,178	13	1,244
全部	直营酒店	2	1,042	3	1,079
	加盟酒店	-19	3,956	-19	5,091
	合计	-17	4,998	-16	6,170

2、按直营和加盟分的 2016 年 4 月份和截至 2016 年 4 月 30 日有限服务型连锁酒店开业和签约客房总数

表二

单位：间

地区及酒店类型		2016 年 4 月份 净开业客房间数	截至 2016 年 4 月 30 日 开业客房间数	2016 年 4 月份 净签约客房间数	截至 2016 年 4 月 30 日 签约客房间数
中国 大陆 境内	直营酒店	197	88,427	-188	93,318
	加盟酒店	-2,880	280,338	-3,926	369,104
	合计	-2,683	368,765	-4,114	462,422
中国 大陆 境外	直营酒店	122	21,527	628	22,236
	加盟酒店	596	76,503	2,157	86,060
	合计	718	98,030	2,785	108,296
全部	直营酒店	319	109,954	440	115,554
	加盟酒店	-2,284	356,841	-1,769	455,164
	合计	-1,965	466,795	-1,329	570,718

2016 年 4 月份大陆境内加盟酒店净开业数和净签约数的减少，主要是七天系列因品牌梳理，部分酒店提前解除合同和整体整改等因素。

二、2016 年 4 月份锦江都城、锦江之星、金广快捷和百时快捷品牌 RevPAR 与上年同期的比较情况

表三

品牌	平均出租率 (%)		平均房价 (元/间)		RevPAR (元/间)	
	2016 年 4 月	2015 年 4 月	2016 年 4 月	2015 年 4 月	2016 年 4 月	2015 年 4 月
1、锦江都城	77.92	72.08	323.55	314.27	252.11	226.53
2、锦江之星	80.78	85.09	193.45	181.93	156.27	154.80
3、金广快捷	67.01	66.65	153.79	164.90	103.05	109.91
4、百时快捷	72.34	71.35	105.58	115.31	76.38	82.27
第 1 项至第 4 项平均	79.78	83.22	194.39	183.54	155.08	152.74

三、2016年4月份麗枫、喆啡、IU、七天系列、派和铂涛集团其他品牌 RevPAR 与上年同期的比较情况

表四

品牌	平均出租率 (%)		平均房价 (元/间)		RevPAR (元/间)	
	2016年4月	2015年4月	2016年4月	2015年4月	2016年4月	2015年4月
5、麗枫	78.01	78.01	274.36	274.36	214.03	214.03
6、喆啡	60.16	60.16	239.46	239.46	144.06	144.06
7、IU	82.38	82.38	172.98	172.98	142.50	142.50
8、七天系列	85.25	85.25	145.78	145.78	124.28	124.28
9、派	79.11	79.11	139.56	139.56	110.41	110.41
10、其他品牌	53.35	53.35	269.21	269.21	143.62	143.62
第5项至第10项平均	78.33	78.33	164.41	164.41	128.78	128.78

注：“其他”品牌包括H12、菲诺、欢朋、潮漫、都漫、城品、窝趣、希尔、铂乐和品乐。

四、2016年4月份 Première Classe、Campanile、Kyriad 系列、Golden Tulip 系列品牌的 RevPAR 与上年同期的比较情况

表五

品牌	平均出租率 (%)		平均房价 (欧元/间)		RevPAR (元/间)	
	2016年4月	2015年4月	2016年4月	2015年4月	2016年4月	2015年4月
11、Première Classe	63.92	67.47	38.82	39.44	24.81	26.61
12、Campanile	65.33	66.49	56.05	57.08	36.62	37.95
13、Kyriad 系列	58.70	61.52	59.75	62.05	35.07	38.17
14、Golden Tulip 系列	58.79	55.14	69.00	74.68	40.57	41.18
第11项至第14项平均	61.90	62.64	56.21	57.91	34.79	36.27

特此公告。

上海锦江国际酒店发展股份有限公司董事会

2016年5月27日