

证券代码：000061

证券简称：农产品

公告编号：2016-39

## 深圳市农产品股份有限公司关于全资子公司果菜公司公开挂牌转让瑞投公司 100%股权的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 一、瑞投公司 100%股权转让的基本情况

#### （一）公司决策情况

2014 年 10 月 30 日，经公司第七届董事会第十六次会议《关于同意全资子公司果菜公司出让深圳市瑞投贸易有限公司 100%股权的议案》，公司同意全资子公司深圳市果菜贸易有限公司（以下简称“果菜公司”）公开挂牌出让其全资子公司深圳市瑞投贸易有限公司（以下简称“瑞投公司”）100%股权，并以评估机构对瑞投公司股权价值的评估结果作为定价依据。该股权出让完成后，果菜公司不再持有瑞投公司的股权。董事会授权管理层履行资产评估、挂牌等相关程序，签署股权转让合同等相关法律文件。（详见公司于 2014 年 10 月 31 日在《证券时报》、《中国证券报》、《上海证券报》、《证券日报》和巨潮资讯网上刊登的公司公告）

#### （二）前两次公开挂牌情况

根据公司董事会决策内容，果菜公司委托深圳德正信国际资产评估有限公司（具有证券从业资质）以 2014 年 6 月 30 日为评估基准日，对瑞投公司 100%股权进行了资产评估，评估结果为：瑞投公司 100%

股权对应评估值为 2,202.8 万元。

2015 年 4 月 24 日至 2015 年 5 月 22 日，果菜公司委托深圳产权联合交易所（以下简称“联交所”）公开挂牌转让“深圳市瑞投贸易有限公司 100% 股权及代偿债务 666 万元”，挂牌价格 2,918 万元（其中 100% 股权挂牌价为 2,252 万元，其余 666 万元为代偿债务），但最终因未有意向方求购登记而流挂。

为切实履行董事会决策，重新挂牌并保证评估结果有效性，果菜公司委托国众联资产评估土地房地产估价有限公司（具有证券从业资质）以 2015 年 6 月 30 日为评估基准日，对瑞投公司 100% 股权重新进行资产评估，评估结果为：瑞投公司 100% 股权对应评估值为 2,230.92 万元。

2015 年 12 月 9 日至 2016 年 1 月 6 日，果菜公司重新委托联交所公开挂牌转让“深圳市瑞投贸易有限公司 100% 股权及代偿债务 600 万元”，挂牌价格 2,880 万元（其中 100% 股权挂牌价为 2,280 万元，其余 600 万元为代偿债务），最终因未有意向方求购登记而流挂。

### （三）本次挂牌及成交情况

2016 年 4 月 22 日至 2016 年 5 月 20 日，果菜公司再次委托联交所公开挂牌出让“深圳市瑞投贸易有限公司 100% 股权及代偿债务 600 万元”，挂牌价格为 2,870 万元（其中 100% 股权挂牌价为 2,270 万元，其余 600 万元为代偿债务）。

经深圳联交所履行公开挂牌征集投资者等相关程序后，最终，深圳市鲜尔康农产品有限公司（以下简称“鲜尔康公司”）被确认为该项

目的投资方，成交价格为人民币 2,870 万元，其中 100% 股权挂牌价为 2,270 万元，其余 600 万元为代偿债务。日前，果菜公司和鲜尔康公司共同签订了《股权转让协议书》。

根据《股权转让协议书》约定，鲜尔康公司应在成交后五个工作日内支付成交总价款 30%（即 861 万元，含 500 万元定金），在 2016 年 5、6、7、8、9 月每月分别支付 350 万元，并在 2016 年 10 月底前付清余款。截至目前，鲜尔康公司已按照《股权转让协议书》约定支付相关款项 1,211 万元。

## 二、投资方的基本情况

- 1、企业名称：深圳市鲜尔康农产品有限公司
- 2、企业性质：有限责任公司
- 3、成立时间：2004 年 6 月 17 日
- 4、注册地：深圳市罗湖区东门南路 1033 号食品大厦 A 座 12 楼 1225
- 5、法定代表人：罗俊生
- 6、注册资本：500 万元
- 7、经营范围：一般经营项目，包括农副产品、水产、海鲜的购销及其他国内贸易（法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外）、蔬菜批发；许可经营项目，包括预包装食品（不含复热预包装食品）、批发（凭有效的食品流通许可证经营）。

## 三、对公司的影响

本次公司同意果菜公司转让瑞投公司 100% 股权旨在集中资源做

大做强核心主业，更好地服务于公司战略。本次果菜公司转让瑞投公司 100% 股权事项对公司 2016 年度利润总额影响约为人民币 2,050 万元（最终以审计结果为准）。

公司将根据本项目进展情况履行相应程序和信息披露义务，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

深圳市农产品股份有限公司

董 事 会

二〇一六年六月十三日