

证券代码：836207

证券简称：骏地设计

主办券商：广发证券

上海骏地建筑设计咨询股份有限公司 关于收购控股子公司上海骏攸建筑方案咨询有限公司股权的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、交易概况

（一）基本情况

上海骏地建筑设计咨询股份有限公司（以下简称“骏地设计”或“公司”）拟收购 K&R Design Limited（以下简称“K&R”）持有的上海骏攸建筑方案咨询有限公司（以下简称“骏攸建筑”）19%的股权，收购价格为人民币 0 元。本次股权收购完成后，公司持有骏攸建筑的股权比例由 51%增至 70%。此项交易构成关联交易，不构成重大资产重组。

（二）审议和表决情况

2016 年 6 月 14 日，公司召开第一届董事会第四次会议，以 5 票同意、0 票回避、0 票反对、0 票弃权，审议通过了《关于收购子公司上海骏攸建筑方案咨询有限公司股权的议案》。根据公司相关制度，本次股权收购无需提交股东大会审议。

（三）交易生效需要的其它审批及有关程序

本次收购尚需骏攸建筑所属的地方商委批准，收购完成后需在当地工商行政部门办理相关工商变更登记手续。

二、交易对手方的情况

（一）交易对手方基本情况

交易对手方:K&R Design Limited，注册地为香港湾仔轩尼诗道302-308号集成大厦2003室，主要办公地点为香港湾仔轩尼诗道302-308号集成大厦2003室；法定代表人为 Rao Srinivas Mangu Venkata；注册资本为港币100.00元；营业执照号为63651127-000-08-14-4。K&R除参股投资骏攸建筑外，未开展其他业务。

（二）应说明的情况

因交易对手方系挂牌公司控股子公司骏攸建筑的少数股东，交易对手方与挂牌公司存在关联关系。在产权、业务、资产、债权债务、人员等方面不存在可能或已经造成挂牌公司对其利益倾斜的关系。

三、交易标的情况说明

（一）交易标的的基本情况

交易标的名称：上海骏攸建筑方案咨询有限公司

类别：股权类资产

成立时间：2015年5月8日

注册资本：人民币100万元

住所：上海市浦东新区东方路3601号2号楼419室

经营范围：建筑方案咨询、景观园艺设计咨询、室内设计。【依

法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

股权收购前，交易标的投资人的投资规模和持股比例如下：

股东名称	币种	出资额（万元）	出资比例
骏地设计	人民币	51.00	51.00%
K&R Design Limited	人民币	44.00	44.00%
Kritzinger+Rao	人民币	5.00	5.00%

（二）交易标的资产在权属方面的情况

此次交易标的不存在抵押、质押及其他任何限制转让的情况，不涉及诉讼、仲裁事项或查封、冻结等司法措施，不存在妨碍权属转移的其他情况。

四、交易协议的主要内容

（一）交易协议主要内容

骏地设计与骏攸建筑股东 K&R Design Limited 签署股权转让协议，受让方为骏地设计，出让方为 K&R Design Limited。公司以人民币 0 元的价格收购 K&R Design Limited 所持骏攸建筑 19% 的股权，股权转让完成后，公司持有骏攸建筑 70% 的股权。公司受让上述股权后，承担对应的出资义务。

（二）交易定价依据

截至股权转让协议签署日，骏攸建筑注册资本人民币 100 万元，其中：骏地设计应缴 51 万元，实缴 51 万元；K&R Design Limited 应缴 44 万元，实缴 0 万元。经交易双方协商确定，本次股权转让价格为 0 元，公司受让上述股权后承担对应的出资义务。

（三）时间安排

标的交付时间为董事会审议通过后 2 个工作日，过户时间以商委及工商行政管理机关审批通过股权变更的日期为准。

五、本次收购资产对于公司的影响

本次交易将有助于增强公司对子公司骏攸建筑的控制和管理，提高公司整体治理水平，同时进一步整合优势资源，推进城市规划设计的业务发展，提升公司经营水平和盈利能力。

六、备查文件目录

（一）《上海骏地建筑设计咨询股份有限公司第一届董事会第四次次会议决议》；

（二）《上海骏攸建筑方案咨询有限公司股权转让协议》

特此公告。

上海骏地建筑设计咨询股份有限公司

董 事 会

2016 年 6 月 15 日