

## 宁波美康生物科技股份有限公司

### 关于公司拟参与竞拍土地使用权的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

#### 一、 交易概述

1、宁波美康生物科技股份有限公司（以下简称“公司”或“美康生物”）拟竞购位于宁波市鄞州新城东南片区 YZ04-08-f4B 地块的使用权，土地面积为 23626 平方米，土地用途为科教（科研）用地。

2、本次竞购意向已经公司第二届董事会第二十一次会议审议通过，同时董事会授权公司管理层参与本次土地使用权竞拍，并具体办理协议签署等有关事宜。

3、本次拟进行交易在董事会审批权限内，无需提交公司股东大会审议批准。

4、本次拟进行交易不构成关联交易，亦不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

#### 二、 交易方的基本情况

本次拟竞购的土地为国有建设用地，出让方为宁波市国土资源局鄞州分局。

#### 三、 交易标的基本情况

本次拟竞购交易标的为宁波市国土资源局鄞州分局以挂牌方式出让的宁波市鄞州新城东南片区 YZ04-08-f4B 地块。该地块位于鄞州区下应街道姜村，东至金达路，南至前塘河，西、北至用地界线。

1、地块编号：2016CJ16

2、土地用途：科研用地

3、出让年限：50 年

4、土地面积：23626 平方米

5、挂牌地价为人民币 1225 元/平方米（地面价），竞买保证金为人民币 869 万元。

6、竞购资金来源：自有资金

#### **四、 本次竞购土地的目的及对公司的影响**

公司本次竞购的国有建设用地使用权位于宁波市鄞州区。如竞拍成功，该地块将主要用于投资建设行政办公、技术研发及生产用房等项目，满足公司未来发展战略对经营场地的需求。该地块土地使用权的取得，有利于公司进一步提高技术和产品创新的软硬件能力，扩大公司产品线，从而增强公司持续盈利能力。此外，该项目能为员工提供更好的办公环境，有效提升公司整体运营环境和外部形象，有利于吸引并留住人才，满足日益增长的人才需求。

本次竞购土地使用权，将遵守相关法律、法规，履行国有土地出让的相关程序，具体竞购金额及能否成功交易尚存在不确定性，请广大投资者注意风险。

#### **五、 备查文件**

1、公司第二届董事会第二十一次会议决议。

特此公告。

宁波美康生物科技股份有限公司

董事会

2016 年 7 月 1 日