

## 浙江双环传动机械股份有限公司

### 关于竞得土地使用权的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

浙江双环传动机械股份有限公司（以下简称“公司”）于 2016 年 4 月 13 日召开第四届董事会第七次会议审议通过了《关于参与竞拍土地使用权的议案》，同意公司以自有资金参与竞拍位于玉环县滨港工业城二期北部的编号为 SSM041-0202、SSM041-0203、SSM041-0204、SSM041-0205 宗地的国有建设用地使用权。具体内容详见 2016 年 4 月 15 日刊登于《证券时报》、《中国证券报》、《上海证券报》、《证券日报》及巨潮资讯网（[www.cninfo.com.cn](http://www.cninfo.com.cn)）的《关于参与竞拍土地使用权的公告》。

根据董事会决议，公司参与了国有建设用地使用权挂牌出让活动并以 6605 万元的总价成功竞得上述土地使用权，与玉环县国土资源局签订《国有建设用地使用权出让合同》（编号：3310212016A21017），并于 2016 年 6 月 30 日办理完成相关事项公证手续。具体情况如下：

#### 一、土地具体情况

- 1、土地编号：SSM041-0202、SSM041-0203、SSM041-0204、SSM041-0205
- 2、土地位置：县滨港工业城（沙门）二期北部
- 3、土地面积：93683 平方米
- 4、土地用途：工业用地
- 5、容积率： $\geq 1.2$
- 6、建筑密度：30%-65%
- 7、绿地率：5%-20%
- 8、出让年限：50 年
- 9、成交金额：6605 万元

## 二、竞得土地的目的及对公司未来发展的影响

本次竞得土地使用权，是为满足公司未来战略发展规划对于经营用地的需求。公司认为，年初定增涉及的四个项目，即自动变速器、新能源汽车、工业机器人减速器及轨道交通四大领域传动部件，代表未来市场发展前景。就目前发展态势，公司当前的土地厂房及产能未来将无法满足市场对此四大项目产品的需求。故此，公司借助当地政府推进的“一厂一策”，大力支持实体经济大发展的契机，结合未来发展需求，参与并竞得上述土地使用权，以保障公司持续、稳定、健康发展。

特此公告。

浙江双环传动机械股份有限公司董事会

2016年7月4日