

证券代码：000671

证券简称：阳光城

公告编号：2016-113

## 阳光城集团股份有限公司 关于子公司竞得项目的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告所载资料真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

2016年7月5日，阳光城集团股份有限公司（以下简称“公司”）合并持有100%权益的子公司上海爵瑟房地产开发有限公司（以下简称“爵瑟房地产”）在杭州市国土资源局余杭分局举办的国有建设用地使用权拍卖活动中，以374,820万元竞得余政储出（2016）11号地块（以下简称“项目地块”）的国有建设土地使用权。现将上述项目地块的详细情况公告如下：

编号	土地位置	土地面积 (平方米)	土地 用途	容积率	绿地率	建筑密度
余政储出 (2016) 11号	杭州未来科技城123号 地块；东至绿汀路，南 至葛巷路，西相邻地 块，北至溪望路	95,304	住宅 用地	1.5-2.0	≥30%	≤28%

公司竞买上述地块的成交价款未超过2015年度股东大会的授权（即最近一期经审计的合并报表归属于母公司所有者权益金额的200%），上述事项无需提交公司董事会及股东大会审议。

公司将根据有关规定，签订项目地块的《国有建设用地使用权出让合同》等相关文书及合同。

特此公告

阳光城集团股份有限公司

董事会

二〇一六年七月六日