

珠海华发实业股份有限公司

关于 2016 年 1-6 月经营情况简报

本公司及董事局全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，对公告的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏负连带责任。

一、公司 2016 年 1-6 月销售情况

2016 年 1-6 月，公司实现销售面积 110.16 万 m²，实现销售金额 205.40 亿元。

二、公司 2016 年 1-6 月新增土地储备情况

1、珠海市金湾区西湖片区启动区金山大道南侧、迎河东路西侧珠国土储 2015-18 号地块，规划用途为商务、零售商业、旅馆、二类居住，土地面积为 50,744.59 m²，容积率≤3.6 且>1.0。公司拥有该项目 100%权益。

2、苏州市姑苏区胥江路南、交通局大楼东苏地 2016-WG-1 号地块，土地用途为住宅，土地面积为 36,767.3 m²，容积率≤1.8 且>1.0。公司拥有该项目 100%权益。

3、苏州市姑苏区虎丘路西、硕房庄路两侧苏地 2016-WG-3 号地块，土地用途为城镇住宅用地，总用地面积为 84,737.6 m²，其中北侧地块用地面积为 46,823.8 m²，容积率 1.6，南侧地块占地面积 37,913.8 m²，容积率 1.1。公司拥有该项目 50%权益。

由于经营过程中存在各种不确定性，上述经营指标和数据与定期报告披露的数据可能存在差异，因此阶段性数据仅供投资者参考。

特此公告。

珠海华发实业股份有限公司

董事局

二〇一六年七月九日