

中诚信证券评估有限公司文件

信评委函字[2016]跟踪 456 号

中诚信证评关于关注中航地产股份有限公司

可能存在重大资产重组的公告

中诚信证券评估有限公司（以下简称“中诚信证评”）对中航地产股份有限公司 2016 年面向合格投资者公开发行公司债券（债券简称：16 中航城，债券代码：112339，以下简称“本次债券”）进行了评级，并于 2015 年 12 月 15 日出具了信用评级报告，评定中航地产股份有限公司（以下简称“中航地产”或“公司”）主体信用级别为 AA，评级展望为稳定，本次债券信用级别为 AAA。2016 年 4 月 26 日，中诚信证评对中航地产主体及本次债券进行了跟踪评级，维持主体信用级别为 AA，评级展望为稳定，本次债券信用级别为 AAA。

2016 年 7 月 7 日，中航地产公告称“接到中国航空工业集团公司通知，中国航空工业集团公司（以下简称“中航工业”）正在与中国保利集团公司（以下简称“保利集团”）筹划关于所属地产相关业务资产的重组整合方案，其中可能涉及我公司的业务资产。目前该方案存在较大不确定性。该事项是否构成重大资产重组尚未能确定，公司将通过股东单位尽快确定。为避免公司股票价格异常波动，维护投资者的利益，根据《深圳证券交易所股票上市规则》有关规定，经公司申请，公司股票（股票代码：000043，股票简称：中航地产）自 2016 年 7 月 7 日开市起停牌，至公司通过指定媒体披露相关公告后复牌。因该事项存在不确定性，敬请广大投资者关注公司公告并注意投资风险。”

中诚信证评将持续关注中航工业与保利集团筹划关于所属地产相关业务资产重组整合方案事项的进展，并及时评估其对中航地产及本次债券信用等级的影响。

特此公告。



(本页无正文，为盖章页)

