



股票简称：美好集团

股票代码：000667

公告编号：2016-72

## 美好置业集团股份有限公司 2016 年半年度业绩预告修正公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 一、预计的本期业绩情况

1、业绩预告期间：2016 年 1 月 1 日至 2016 年 6 月 30 日

2、前次业绩预告情况：公司分别于 2016 年 4 月 16 日、4 月 19 日在指定媒体披露的《2016 年第一季度报告全文》、《2016 年第一季度报告正文》（公告编号：2016-43）、《2016 年半年度业绩预告》（公告编号：2016-44）中，预计公司 2016 年 1 月 1 日至 2016 年 6 月 30 日归属于上市公司股东的净利润约 15,000 万元-16,800 万元，比上年同期增长：311% - 360%。

3、修正后的预计业绩：同向上升

项 目	本报告期 (2016 年 1 月 1 日至 2016 年 6 月 30 日)		上年同期 (2015 年 1 月 1 日至 2015 年 6 月 30 日)
	修正前	修正后	
归属于上市公司股东的净利润	比上年同期增长： 311% - 360% 约 15,000 万元 - 16,800 万元	比上年同期增长： 626.14% - 667.25% 约 26,500 万元 - 28,000 万元	3,649.41 万元
基本每股收益	约 0.0586 元- 0.0656 元	约 0.1035 元- 0.1094 元	0.0143 元

### 二、业绩预告修正预审计情况

本业绩预告修正未经会计师事务所审计。

### 三、业绩修正原因说明

- 1、年度预算中预计支出的部分管理费用及营销费用未在上半年度发生，根据公司实际经营情况预计下半年度支出；
- 2、本报告期内公司武汉城中村综合改造项目实现土地一级开发收益；
- 3、本报告期内商品房结算收入较上年同期大幅增加，二级结算利润同步增加。

### 四、其他相关说明

- 1、本次业绩预告是公司财务部门初步测算结果，具体财务数据以公司预定于2016年7月20日在指定媒体披露的2016年半年度报告为准。
- 2、公司董事会对本次业绩预告修正给投资者带来的不便致以诚挚的歉意，敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

特此公告。

美好置业集团股份有限公司

董 事 会

2016年7月14日