

股票代码：600159

股票简称：大龙地产

编号：2016-025

**北京市大龙伟业房地产开发股份有限公司
2016年第二季度房地产项目经营情况简报**

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，对公告的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏负连带责任。

2016年第二季度，公司实现签约面积0.73万平方米，同比增加119.44%；实现签约金额7817.23万元，同比增加177.42%；公司房地产出租总面积为72,501平方米，取得租金总收入471.77万元，出租率45.67%，房地产每平方米月平均基本租金47.49元。2016年1-6月，公司累计实现签约面积2.52万平方米，同比增加228.29%；实现签约金额35,500.37万元，同比增加493.75%。

报告期内，公司新开工项目1项，开工面积171,130.62平方米。2016年1-6月，公司共计新开工项目1项，开工面积171,130.62平方米。

报告期内，公司无新增房地产项目储备，无竣工项目。

由于销售过程中存在各种不确定性，上述销售数据可能与定期报告披露的数据存在差异，相关阶段性数据仅供投资者参考。

特此公告。

北京市大龙伟业房地产开发股份有限公司董事会

二〇一六年七月十五日