

证券代码：000402

证券简称：金融街

公告编号：2016-023

金融街控股股份有限公司

2016 年半年度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

(一) 业绩预告期间：2016 年 1 月 1 日~2016 年 6 月 30 日

(二) 业绩预告类型：同向下降

(三) 业绩预告情况表

项 目	本报告期 2016 年 1 月 1 日~6 月 30 日	上年同期 2015 年 1 月 1 日~6 月 30 日
归属于上市公司股东的净利润	比上年同期下降：约 20%	盈利：8.6 亿元
	盈利：约 6.9 亿元	
基本每股收益	盈利：约 0.23 元	盈利：0.29 元

注 1：上年同期（2015 年 1 月 1 日~6 月 30 日）数据为 2015 年半年度报告披露数据；

注 2：本报告期（2016 年 1 月 1 日~6 月 30 日）具体数据将在 2016 年半年度报告中予以详细披露。

二、业绩预告审计情况

本次业绩预告未经注册会计师审计。

三、业绩变动原因说明

预计 2016 年上半年，公司归属于上市公司股东的净利润较去年同期下降约 20%，主要原因一是 2015 年上半年公司金融街中心改扩建项目竣工，计入投资性房地产，产生公允价值变动收益 11.75 亿元（税前），2016 年上半年公司无新竣工计入投资性房地产的项目，未产生公允价值变动收益；二是公司 2016 年项目结算存在季度间的不均衡性。

金融街控股股份有限公司

董 事 会

2016年7月15日