

## 深圳市特力（集团）股份有限公司 2016 年半年度业绩预告公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

### 一、本期业绩预计情况

- 1、业绩预告期间：2016年1月1日—2016年6月30日
- 2、预计的业绩： 亏损  扭亏为盈  同向上升  同向下降
- 3、业绩预告情况表：

项目	本报告期 2016年1月1日—6月30日	上年同期 2015年1月1日—6月30日
归属于上市公司股东的净利润	比上年同期增长： 约109.14%-135.28%	盈利：765.04万元
	盈利：约1600万元- 1800万元	
基本每股收益	盈利：约0.0538元- 0.0605元	盈利：0.0296元

### 二、业绩预告预审计情况

本业绩预告未经过会计师事务所预审计。

### 三、业绩变动原因说明

根据本公司初步测算，本公司预计2016年半年度归属于上市公司股东的净利润约为1600万元-1800万元，比上年同期765.04万元增长约109.14%-135.28%。

主要原因一是本报告期内公司物业租赁收入增加，提升了物业经营收益；二是本报告期内公司贷款利息支出同比减少、保本型理财收益增加致经营性利润增加；三是本报告期内控股企业经营性利润上升；四是本报告期内参股企业投资收益增加。

### 四、其他相关说明

本次业绩预告是本公司初步测算的结果，具体财务数据以公司2016年

半年度报告披露的数据为准，敬请广大投资者注意投资风险。  
特此公告！

深圳市特力（集团）股份有限公司  
董事会  
2016年7月14日