

荣盛房地产发展股份有限公司
2016 年半年度业绩预告修正公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

一、预计的本期业绩情况

1、业绩预告期间：2016年1月1日-2016年6月30日。

2、前次业绩预告情况：

(1) 披露时间及方式：2016年4月27日在《公司2016年第一季度报告全文》及其正文中披露。

(2) 预计的业绩：

归属于上市公司股东的净利润为正值且不属于扭亏为盈的情形

2016年1-6月归属于上市公司股东的净利润变动幅度	10.00%	至	20.00%
2016年1-6月归属于上市公司股东的净利润变动区间（万元）	114,179.00	至	124,558.91
2015年1-6月归属于上市公司股东的净利润（万元）	103,799.09		

3、修正后的预计业绩：

归属于上市公司股东的净利润为正值且不属于扭亏为盈的情形

2016年1-6月归属于上市公司股东的净利润变动幅度	20.00%	至	30.00%
2016年1-6月归属于上市公司股东的净利润变动区间（万元）	124,558.91	至	134,938.82
2015年1-6月归属于上市公司股东的净利润（万元）	103,799.09		

二、业绩预告修正预审计情况

本次业绩预告未经会计师事务所预审计。

三、业绩修正原因说明

1、报告期公司销售状况良好，商品房结转收入和归属于上市公司股东的净利润超出前期的预计。

2、报告期内公司下属控股子公司荣盛泰发（北京）投资基金管理股份有限公司股票投资收益较一季度增加891万元。

3、报告期公司收到河北银行股份有限公司2015年度分红659万元。

四、其他相关说明

1、本次业绩预告数据是公司财务部门的初步测算数据，具体财务数据将在2016年半年度报告中详细披露。

2、公司董事会对因业绩预告修正给投资者带来的不便致以诚挚的歉意，敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

五、备查文件

1、公司董事会的有关说明；

2、深交所要求的其他文件。

特此公告。

荣盛房地产发展股份有限公司

董 事 会

二〇一六年七月十四日