

珠海华发实业股份有限公司 为子公司提供担保的公告

本公司及董事局全体成员保证公告内容的真实、准确和完整,对公告的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏负连带责任。

重要内容提示:

- 被担保人名称：广西华诚房地产投资有限公司（以下简称“广西华诚”）
- 本次担保金额及累计为其担保金额：本次的担保金额为人民币 6 亿元。截止本次担保前，公司累计为广西华诚提供的担保余额为 0 元。
- 本次担保未提供反担保。
- 截止 2016 年 7 月 26 日，公司及子公司对外担保总额为 502.42 亿元。
- 截止目前，公司无逾期对外担保的情况。
- 本次担保属于公司 2016 年第一次临时股东大会授权范围。

一、担保情况概述

广西华诚向珠海华发集团财务有限公司申请 6 亿元贷款，贷款期限为 3 年。公司为本次贷款提供连带责任担保，担保金额为人民币 6 亿元，担保期限为 3 年。

本次担保属于公司 2016 年第一次临时股东大会授权范围。

二、被担保人基本情况

广西华诚房地产投资有限公司：2009 年 12 月成立，注册地点广西省南宁市，注册资本为人民币 120,000 万元，法人代表席晓乐，经营范围：房地产开发经营；对房地产、交通能源、建筑业、公路、桥梁、高新技术产业、学校、酒店、旅游

业的投资。公司全资子公司。

截止 2015 年 12 月 31 日，广西华诚资产总额 445,075.78 万元，负债总额 333,120.60 万元，其中，长期借款为 230,300 万元，一年内到期的借款为 0 元，净资产 111,955.18 万元；2015 年度实现营业收入 0 元，净利润-1,504.02 万元。

截止 2016 年 3 月 31 日，广西华诚资产总额 468,562.05 万元，负债总额 357,209.67 万元，其中，长期借款为 60,300 万元，一年内到期的借款为 2,300 万元，净资产 111,352.38 万元；2016 年一季度实现营业收入 59,013.07 元，净利润-6,028,000.14 元。

三、担保协议的主要内容

担保方式：连带责任保证；

担保金额：6 亿元；

担保期限：三年；

反担保情况：该笔担保不存在反担保的情况。

四、对外担保累计金额及逾期担保的累计金额

截止 2016 年 7 月 26 日，公司及子公司对外担保总额为 502.42 亿元，占公司 2015 年经审计净资产的 428.65%，其中为子公司提供的担保总额为 464.16 亿元。截止目前，公司无逾期对外担保的情况。

特此公告。

珠海华发实业股份有限公司

董事局

二〇一六年七月二十八日