

北京华业资本控股股份有限公司

2016 年第二季度房地产经营情况简报

特别提示：本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

2016 年 4-6 月，公司房地产项目实现签约金额 8.82 亿元，同比减少 36.11%；实现签约面积 2.57 万平方米，同比减少 59.99%；当期未有新开工面积；竣工面积 4.89 万平方米。公司房地产自有物业出租面积为 5.22 万平方米，租金总收入 919.89 万元。

2016 年 1-6 月，公司房地产项目实现签约金额 11.30 亿元，同比减少 48.01%；实现签约面积 3.57 万平方米，同比减少 64.90%；当期未有新开工面积；竣工面积 22.47 万平方米。公司房地产自有物业出租面积为 5.22 万平方米，租金总收入 2143.80 万元。

鉴于销售和施工过程中存在各种不确定性，上述销售和工程数据可能与公司定期报告披露的相关数据存在差异，相关阶段性统计数据仅供投资者参考。

特此公告。

北京华业资本控股股份有限公司

董 事 会

二〇一六年七月二十九日