

深圳市奋达科技股份有限公司

关于孙公司竞拍取得土地使用权的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

2016年8月3日，深圳市奋达科技股份有限公司（以下简称“公司”）的孙公司东莞市欧朋达科技有限公司（系公司全资子公司欧朋达科技（深圳）有限公司的全资子公司，以下简称“东莞欧朋达”）在东莞市国土资源局举办的国有建设用地使用权挂牌出让活动中，竞得宗地编号2016WT040的国有建设用地使用权。现将有关情况公告如下：

一、竞拍土地使用权的基本情况

- 1、宗地编号：2016WT040
- 2、宗地位置：广东省东莞市清溪镇北环路以北
- 3、土地用途：工业用地
- 4、出让年限：50年
- 5、宗地面积：64,916.58平方米
- 6、容积率： $1.0 \leq \text{容积率} \leq 1.8$
- 7、土地成交价：64,470,000.00元人民币
- 8、资金来源：自有资金

二、本次竞购土地使用权的目的及对公司的影响

本次土地使用权竞拍成功，是欧朋达产业转移的重要举措，将为欧朋达未来扩大生产经营规模提供必要的土地资源，有利于欧朋达的持续发展，从而间接有利公司的发展。

由于该土地的取得仍须政府部门履行相关审核程序，因此该事项仍存在较大不确定性。公司将根据竞拍事项的进展情况及时信息披露，敬请广大投资者注意投资风险。

三、备查文件

- 1、东莞市国土资源局成交结果通知书。

深圳市奋达科技股份有限公司董事会

二〇一六年八月四日