



深圳市天健（集团）股份有限公司

关于全资子公司所属土地用地规划调整的公告

证券代码：000090

证券简称：天健集团

公告编号：2016-39

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

深圳市天健（集团）股份有限公司全资子公司深圳市市政工程总公司（以下简称“市政总公司”）对其所属的位于深圳市福田区安托山地区编号为 2016-012-0049 号地块的土地申请用地规划调整，与福田区政府合作开发。该地块原用地面积为 7,245.3 m²，计容积率建筑面积为 18,700 m²。市政总公司于 2016 年 8 月 4 日收到《深圳市建设用地规划许可证》，该地块建设用地规划指标调整为：总用地面积 6,726.32 m²；建筑容积率 ≤6；建筑间距满足“深标”及相关规范要求；建筑覆盖率 ≤40%；建筑高度或层高 ≤120 米；建筑面积 40,358 m²，其中商品住房 20,079 m²，公共租赁房 14,198 m²，商业 3,952 m²，政府物业用房 1,029 m²，物业服务用房 100 m²，社区健康服务中心 1,000 m²。

特此公告。

深圳市天健（集团）股份有限公司

董 事 会

2016 年 8 月 6 日