

证券代码：000736

证券简称：中房地产

公告编号：2016-112

债券代码：112263

债券简称：15 中房债

中房地产股份有限公司 关于收到国有建设用地使用权成交确认书的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

中房地产股份有限公司（以下简称“我公司”）曾于 2016 年 5 月 20 日第七届董事会第十五次会议审议通过《中房地产股份有限公司关于授权经营管理层对我公司单独或联合参加竞拍土地事项行使决策权的议案》，授权经营管理层在公司出资额累计不超过 30 亿元人民币额度内，行使对我公司单独或联合参加竞拍土地事项的决策权，授权期限一年。该事项已于 2016 年 5 月 21 日在《中国证券报》、《证券时报》和《证券日报》上披露。

2016 年 8 月 12 日，我公司收到国有建设用地使用权《成交确认书》，在 2016 年 8 月 12 日宁波市鄞州区公共资源交易中心举行的国有建设用地使用权竞买会上，我公司竞得宁波市鄞州区长丰地段 YZ13-01-c2、YZ13-01-a2 地块的国有建设用地使用权，其中，YZ13-01-c2 地块土地出让面积 20,620 平方米，容积率 2.1，楼面地价 14,800 元/m²，土地总价约 64,087 万元；YZ13-01-a2 地块土地出让面积 25,468 平方米，容积率 2.1，楼面地价 16,000 元/m²，土地总价约 85,572 万元。

特此公告。

中房地产股份有限公司董事会

2016年8月12日