

武汉三特索道集团股份有限公司 关于签订项目开发框架性协议的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别风险提示：

1. 本协议为框架性协议，具体建设内容与实施具有重大不确定性；
2. 项目投资规模及投资节奏需在详细规划批准后才能确定；
3. 项目具体投资时间、金额尚需公司董事会或股东大会批准，公司将在董事会或股东大会作出关于本次合作项目的投资决议后及时在指定媒体披露相关信息。

一、协议签署概况

2016年8月12日，武汉三特索道集团股份有限公司（以下简称“公司”）与华阴市人民政府（以下简称“华阴市政府”）签订了《老腔故里文旅项目开发框架合同书》（以下简称“合同书”），合作进行老腔故里文旅项目的投资开发。

本次签订项目开发框架协议不构成关联交易，亦不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组事项。

二、交易对方情况

项目合作对方为华阴市政府，与公司无关联关系，与公司及控股子公司最近一个会计年度未发生类似业务。

三、协议主要内容

1. 项目内容

本项目建设用地400亩左右，建设期3年，建设内容初步确定为：

(1) 商业业态：以关中文化为背景的小吃、购物、休闲文化体验区；

(2) 文化业态：以老腔故里为基础的文化演艺活动；

(3) 旅居业态：民宿及特色精品酒店。

2. 投资规模及建设进度

本项目总投资预计约为6亿元人民币。公司将根据项目总体规划、项目进展以及市场情况进行分期建设，各期项目投资建设的具体内容与投资额均以协议签订后，公司编制、依法审批的项目规划和具体投资方案为准。

3. 合作期限

本项目合作年限以公司获得项目区域土地的使用年限为期限。

四、协议对公司的影响

协议的签订对公司掌控旅游资源、丰富公司在华山景区业态、促进公司在华山景区产品升级，以及营造未来发展空间有较大意义。

在公司未批准本项目具体投资计划情况下，此次签订协议对本年度经营情况和业绩暂无重大影响。

五、风险提示

1. 本协议为框架性协议，具体内容具有重大不确定性；
2. 项目投资规模需在详细规划批准后才能确定；
3. 项目具体投资时间、金额尚需公司董事会或股东大会批准。

六、其他相关说明

1. 公司将及时在指定媒体披露董事会或股东大会关于本次合作项目作出的投资决议；

2. 备查文件：

《老腔故里文旅项目开发框架合同书》。

特此公告。

武汉三特索道集团股份有限公司

董 事 会

2016年8月16日