

股票简称：迪马股份

证券代码：600565

编号：临2016-086号

重庆市迪马实业股份有限公司 关于公司子公司获得房地产项目的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实、准确和完整承担个别及连带责任。

公司控股子公司武汉东原润丰房地产开发有限公司（以下简称：“东原润丰”）于2016年8月23日通过竞拍方式参与武汉市土地交易中心国有建设用地使用权挂牌出让活动，成功竞得武汉洪山区青菱乡胜利村A包【P（2016）086号】、武汉洪山区青菱乡胜利村B包【P（2016）087号】地块国有建设用地使用权。

一、项目简介

洪山区青菱乡胜利村A包地块土地面积97,058.09平方米，容积率3.73；宗地用途为住宅；出让年限为70年；土地成交总价为75,940万元。

洪山区青菱乡胜利村B包地块土地面积133,588.28平方米；宗地用途为住宅、商服；出让年限住宅为70年、商服40年；住宅容积率3.38，商服容积率4.38；土地成交总价为97,580万元。

二、后续事项

兹因武汉市国土资源和规划局挂牌出让国有建设用地使用权相关流程审批的程序规定，公司子公司东原润丰目前暂未取得获批后的成交确认书，待公司取得正式成交确认书后，将补充披露相关进展情况，请各位投资者注意风险。

待取得上述地块成交确认书后，东原润丰将负责上述地块项目的开发建设，并按照成交确认书的要求在规定时间内与武汉市国土资源和规划局签订《国有建设用地使用权出让合同》等系列文件，公司也将根据进展情况履行相应信息披露义务。

由于项目开发过程中存在各种不确定性，上述数据可能与定期报告披露的数据存在差异，相关数据以公司定期报告为准。

特此公告。

重庆市迪马实业股份有限公司董事会

二〇一六年八月二十三日