

证券代码：002157

证券简称：正邦科技

公告编号：2016—140

江西正邦科技股份有限公司关于 南昌兴邦置业有限公司设立及增资扩股的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、南昌兴邦置业有限公司设立情况

江西正邦科技股份有限公司（以下简称：“公司”或“正邦科技”）于2016年6月竞拍获得南昌市红谷滩新区西客站地区西站大街以南、新龙岗大道以西（HJZ703-D01）DAEJ2016019号地块，主要为了建设行政办公、技术研发用房等项目，以满足公司未来发展战略对商务办公场地的需求。详见2016年5月18日发布的《关于参与竞拍土地使用权的公告》（公告编号：2016—058）和2016年6月17日发布的《关于参与竞拍土地使用权的进展公告》（公告编号：2016—078）。

为此，公司设立了南昌兴邦置业有限公司（以下简称：项目公司），主要是为了专门管理和运营上述竞拍获得的地块，承担开发该地块所有的土地购置费（含土地竞拍期间正邦科技垫付的保证金）、土地规费及后续开发可能发生的其他费用和负债。详见2016年7月21日发布的《关于出资设立全资子公司南昌兴邦置业有限公司的公告》（公告编号：2016—104）。

正邦科技向项目公司注入资本金6,000万元后，项目公司归还正邦科技已支付的拍地保证金5000万元。以后，正邦科技不再向项目公司增加投资及提供财务资助。后续所需要的土地购置费、各种土地规费及其他配套开发资金，由项目公司通过股权及债权融资方式自行解决。

因此，设立项目公司不属于对房地产业务的投资。

二、南昌兴邦置业有限公司增资扩股情况

为引进资金及人才团队，公司与江西众邦房地产开发有限公司（以下简称：江西众邦）、江西欣旺进科技有限公司（以下简称：江西欣旺）签订了《关于对南昌兴邦置业有限公司增资的协议》，通过股权融资的方式，引进江西众邦及江西欣旺作为深

度合作方。详见2016年8月19日发布的《关于全资子公司引入投资者暨增资扩股的公告》（公告编号：2016—132）。

2016年8月26日，公司收到江西众邦《关于终止南昌兴邦置业有限公司增资协议的函》，因无法履行增资协议中的关键条款，特请求终止《关于对南昌兴邦置业有限公司增资的协议》，以利项目公司早做安排、避免项目公司遭受损失。

根据江西众邦的请求，公司将尽快召开董事会研究此事项，并及时公告事项的进展情况。

特此公告

江西正邦科技股份有限公司

董事会

二〇一六年八月二十七日