

## 深圳市怡亚通供应链股份有限公司

### 关于公司购买房产的公告

本公司董事会及全体董事保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

#### 一、交易概述

##### 1、对外投资基本情况

深圳市怡亚通供应链股份有限公司(以下简称“公司”)拟使用自有资金(或自筹资金)购买位于重庆市渝北区财富大道1号的重庆财富金融中心FFC(25层—34层)，房屋建筑面积为20868.7平方米，本次拟购房产的投资总额不超过人民币3.05亿元(其中包括购房款人民币289,824,506元及交易所产生的税费等，最终以实际发生的费用为准)，公司本次购买上述房产主要用于日常办公。本次购买房产的合同签订、款项支付等具体事宜授权公司管理层全权办理。

2、本次对外投资已经公司第五届董事会第五次会议审议通过，相关议案须经公司股东大会审议通过后方为生效。

3、本次对外投资不构成关联交易。

4、本次对外投资不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

#### 二、交易对方的基本情况

交易对方名称：重庆香江高科地产发展有限公司(推广名)，重庆财富中心办公综合体(规划批准名)

注册号：500000400060608

住所：重庆市渝北区洪湖东路11号3幢五层

法定代表人：杨孙西

注册资本：人民币24000万元

主要股东：北京香江永富投资管理公司、香江国际重庆有限公司

经营期限：2003年08月08日至2033年08月07日

经营范围：房地产项目开发，商品房销售与出租；房地产信息咨询；物业管理及经营；为所开发的房地产项目提供商贸配套服务；室内外广告设计制作、发布，企业形象设计，字牌、路牌、灯箱、橱窗广告的设计代理（仅限为本公司服务）。（国家法律、法规禁止和限制的除外，涉及前置许可的项目需凭相关资质执业）

### 三、交易标的的基本情况

交易标的：重庆财富金融中心FFC（25层—34层）

房屋坐落：重庆市渝北区财富大道1号

购房面积：20868.7平方米

该房产目前是作为在建工程抵押给中国民生银行重庆分行的，待公司签订认购协议后，开发商将会尽快办理物业解除抵押的相关手续，解除抵押后，公司将与开发商签订正式的《重庆市商品房买卖合同》。

### 四、购买房产的目的及对公司的影响

随着公司业务不断发展，为满足公司实际办公需要，促进公司西南地区业务的全面发展，公司经审慎考量，决定在重庆市购置房产。本次购买房产有利于公司改善员工办公环境，吸引优秀人才，符合公司做大做强的发展战略，对优化资源配置、提升企业价值、促进公司可持续发展具有积极意义。

### 五、备查文件

深圳市怡亚通供应链股份有限公司第五届董事会第五次会议决议。

特此公告。

深圳市怡亚通供应链股份有限公司董事会

2016年9月14日