

---

北京电子城投资开发集团股份有限公司

2016 年第四次临时股东大会

会议资料

2016 年 9 月 19 日

议案

**北京电子城投资开发集团股份有限公司  
为全资子公司北京电子城有限责任公司  
向银行申请授信额度提供担保的议案**

各位股东：

北京电子城投资开发集团股份有限公司（以下简称“公司”）的全资子公司北京电子城有限责任公司（以下简称“电子城有限”）为满足重点工程（中关村电子城国际电子总部项目）建设的资金需求，拟向中国建设银行北京望京支行申请人民币伍亿元授信额度用于项目开发建设，授信有效期三年，贷款期限 36 个月。

电子城有限申请由公司为其上述授信业务提供第三方连带责任保证。相关情况说明如下：

一、被担保人基本情况

1、被担保人的名称：北京电子城有限责任公司

注册地点：北京市朝阳区酒仙桥路甲 12 号

注册资本：110,000,000.00 元

法定代表人：龚晓青

经营范围：在电子城规划区范围内从事房地产开发、销售商品房；电子设备、家用电器、通讯设备、电子系统工程的开发、销售、服务、维修；经济信息咨询；销售五金交电、建筑材料、百货、机械电器设备；房屋租赁。（企业依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

最近一年又一期主要财务数据：

单位：元

	2015 年 12 月 31 日	2016 年 6 月 30 日
	(经审计)	(未经审计)
资产总额	3,418,632,125.08	3,630,315,014.33
负债总额	1,578,475,584.27	1,774,861,291.72
其中：		
银行贷款总额		
流动负债总额	1,553,984,332.54	1,750,370,039.99
资产净额	1,840,156,540.81	1,855,453,722.61
	2015 年 1-12 月	2016 年 1-6 月
	(经审计)	
营业收入	1,541,042,417.00	114,521,635.46
净利润	526,693,771.15	65,297,181.80

## 二、累计对外担保数量及逾期担保的数量

截至2016年6月30日，公司及公司控股子公司实际对外担保总额(除本次担保外)为23,607万元，均为公司及全资子公司依据股东大会审议通过的《公司及子公司为购房客户提供按揭贷款担保的议案》，为购房客户按揭贷款提供的阶段性担保，占公司最近一期经审计净资产的6.77%，未有逾期担保情形。

请予以审议。

北京电子城投资开发集团股份有限公司

董事会

2016 年 9 月 19 日