

证券代码：834600

证券简称：润阳科技

主办券商：华创证券

## 浙江润阳新材料科技股份有限公司 拟购买国有建设用地使用权公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

### 一、交易概况

#### （一）基本情况

因生产发展需要，公司拟购买位于吕山乡吕山村 47 号地块的国有建设用地使用权，该土地使用面积为 6.27 亩，土地用途为工业用地，起拍价为 131 万元。因前期长兴县吕山乡工业集中区道路建设及拓宽改造等基础设施建设需要，征用浙江润阳新材料科技股份有限公司土地、围墙、道场，征用土地面积 3.88 亩，现经与长兴县吕山乡人民政府协商，原则上同意以吕山乡吕山村 47 号地块同等办证面积置换征用面积 3.88 亩。公司计划按“招拍挂”程序，依法取得土地使用权，现已按要求支付相关保证金。

本次购买事项不构成重大资产重组，不涉及关联交易。

#### （二）审议和表决情况

公司于 2016 年 9 月 21 日召开第一届董事会第五次会议，全体董事以投票表决方式全票通过《关于拟购买国有建设用地使用权的议案》。根据章程及有关规定，本公司拟购买国有建设用地使用权事项

属董事会审批权限，无须提交股东大会审议。

(三) 交易生效需要的其它审批及有关程序

履行当地政府土地挂牌出让手续

## 二、交易对手方的情况

(一) 交易对手方基本情况

交易对手方：长兴县国土资源局

(二) 应说明的情况

长兴县国土资源局本次公开转让委托长兴县公共资源交易中心承办，交易对方与挂牌公司、挂牌公司控股股东或实际控制人不存在关联关系。在产权、业务、资产、债权债务、人员等方面不存在可能或已经造成挂牌公司对其利益倾斜的关系。

## 三、交易标的情况说明

(一) 交易标的的基本情况

交易标的名称：吕山乡吕山村 47 号地块

交易标的类别：国有建设用地使用权

交易标的所在地：吕山乡吕山村

(二) 交易标的资产在权属方面的情况

交易标的产权清晰，不存在抵押、质押及其他任何限制转让的情况，不涉及诉讼、仲裁事项或查封、冻结等司法措施及其他妨碍权属转移的其他情况。

## 四、交易协议的主要内容

(一) 交易协议主要内容

公司拟参与长兴县国土资源局长土挂(工)告字【2016】7号文件中，序号为2016(工)-85，吕山乡吕山村47号地块，起拍价为131万起，土地成交价格根据最终竞买结果而定。

(二) 交易定价依据

本次交易的定价依据为长土挂(工)告字【2016】7号文件，土地成交价格根据最终竞买结果而定。

(三) 时间安排

协议约定竞买确定时间为2016年9月30日15时，过户时间待另行通知。

## 五、本次收购资产对于公司的影响

根据公司目前生产经营的实际情况，以及未来发展战略需要更多土地资源，以进一步拓展生产空间，提升公司的产能，加强研发能力，为新产品项目的推出提供保障，本次土地使用权购买对公司财务状况和经营成果无重大影响。

## 六、备查文件目录

经与会董事签字确认的《第一届董事会第五次会议决议》

浙江润阳新材料科技股份有限公司

董事会

2016年9月22日