

证券简称： 中珠医疗

证券代码： 600568

编号： 2016-102 号

中珠医疗控股股份有限公司

关于一体医疗签署濮阳市肿瘤医院 PPP 项目合同的公告

特别提示

本公司及董事会全体成员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

中珠医疗控股股份有限公司（以下简称“公司”）于 2016 年 8 月 31 日披露《中珠医疗关于一体医疗中标濮阳市肿瘤医院 PPP 项目的公告》（公告编号：2016-091 号），公司全资子公司深圳市一体医疗科技有限公司为濮阳市肿瘤医院 PPP 项目的中标单位。

近日，深圳市一体医疗科技有限公司与濮阳市卫生和计划生育委员会签署了《濮阳市肿瘤医院 PPP 项目合同》，现将相关情况公告如下：

一、合同相关主体概况

1、甲方：濮阳市卫生和计划生育委员会（以下简称“市卫计委”）

市卫计委经濮阳市政府授权，作为本项目的实施机构，主要负责包括但不限于实施本项目的前期准备和具体实施工作，依据相关法律法规选择投资申请人，实施项目采购，负责监督项目公司运营等工作。

2、乙方：深圳市一体医疗科技有限公司（以下简称“一体医疗”）

注册地址：深圳市南山区南山街道白石路南沙河西路西深圳湾科技生态园一区 2 栋 B 座 11 层

法定代表人：刘丹宁

与本公司关系：为本公司全资子公司。

由于项目公司尚未成立，由一体医疗代替项目公司先行与濮阳市人民政府或濮阳市人民政府授权机构签订《PPP 项目合同》，待项目公司成立后，由项目公司承接由一体医疗与政府方签署的《PPP 项目合同》，或者签署关于承继上述合

同的补充合同。

二、合同的主要内容

（一）项目概况

- 1、项目名称：濮阳市肿瘤医院 PPP 项目
- 2、项目地点：濮阳市

（二）项目范围

1、濮阳市政府授予项目公司的范围如下：

（1）负责融资、建设、运营、管理濮阳市第五人民医院（含濮阳市肿瘤医院、濮阳市传染病医院、濮阳市结核病防治所），医院原有名称、功能、服务不变；

（2）建设老年康复、肿瘤康复、健康养老等有序衔接的多元康复护理体系，发展慢病筛查、健康体检、健康咨询、远程医疗等健康服务；

（3）自行承担费用、责任和风险；

（4）经濮阳市政府批准的其他经营活动。

2、合作模式

采用合资合营的方式进行合作，一体医疗与政府出资代表签订《合资合营协议》、《公司章程》，共同组建项目公司。

3、合作程序

本合同签署后三十日内，市卫计委应启动第五人民医院资产评估，待资产评估完成后，由一体医疗与濮阳市政府出资代表签订《合资合营协议》、《公司章程》。按照《合资合营协议》的约定成立项目公司。

项目公司注册资本中，一体医疗资产作价及货币出资暂定 1.5 亿元人民币（大写：壹亿伍仟万元整），占项目公司注册资本的 55%；政府出资代表以资产作价出资，占项目公司注册资本的 45%。待资产评估完成后，一体医疗按照股权比例确定出资额。

4、项目合作期限

本项目采用 BOO（建设-拥有-运营）运作模式，政府方出资代表与中标社会资本按股权比例拥有项目公司资产。本合同不对项目公司经营期限做规定，若国家或地方对此颁布新的法律法规，则按相关法律法规执行。

（三）项目用地

1、濮阳市政府将濮阳市第五人民医院现有土地性质由划拨用地变更为出让用地，土地价格评估后折价入股。土地享受公立医疗机构相同的土地使用优惠政策。

2、项目二期建设涉及的土地（专门为本项目建设预留用地），由项目公司以出让方式获得土地使用权。项目公司采用出让方式获取 200 亩医疗卫生用地和 60 亩专家公寓及配套建设用地使用权。

3、在取得项目二期土地使用权或其他相关权利的过程中涉及的土地出让金、征地补偿费用等由项目公司承担。

（四）项目建设

建设项目包括濮阳市肿瘤医院项目一期工程、二期工程。

建设内容包括濮阳市肿瘤医院项目一期工程、二期工程的所有建设施工工程、设备及安装工程及满足要求的其他设施。（以正式设计文件为准）。

项目公司全面负责本项目建设的资金筹措、工程建设与管理。

（五）项目运营和管理

本项目由项目公司自主经营、自负盈亏，项目公司委托有资质的运营机构运营并收取管理费用及资产使用费用或从最终用户处收取费用。

由于项目公司承担全市传染病救治和突发疫情应急救治工作，市政府保证原有财政供给方式不变，每年向项目公司支付公共卫生服务费。即以项目公司成立上年度财政补贴为基数（不含基建拨款），以后每年按照不低于地方卫生投入（或 GDP）增长速度逐年增加。全市传染病救治和突发疫情应急救治公司、结核病等传染病项目经费按照国家及省市相关规定执行。

濮阳市第五人民医院（含濮阳市肿瘤医院、濮阳市传染病医院、濮阳市结核病防治所）纳入医保、新农合定点范围，并开通油田职工医保定点，享受与公立医院同等政策。

对项目公司药品、耗材、设备（审批权限归属于省级以上的项目除外）配置规划不做限制，实行药品、耗材和医疗设备购置备案制度。允许一体医疗设立供应链公司，作为项目公司的独家供应商，并支持供应链公司在濮阳市平等参与相关业务市场竞争。

濮阳市区内不再新增和重复设置同级同类、同名医疗机构。优先支持推进项目公司参与濮阳市所辖县区公立医疗机构的改革，建立基层医疗网点。

三、对上市公司的影响

一体医疗为公司全资子公司，本项目投资金额较大、回报周期较长，短期内对本公司难以产生较大影响。本项目如能成功实施，有利于公司在抗肿瘤全产业链领域的投资和业务开拓，有利于提升公司的可持续发展能力。

四、风险提示

1、本合同相关合作最终须各方履行相应的程序并签署相关文件，在合作及实施过程中，存在相关政策法规、市场环境变化等方面的不确定性风险。

2、本次合作期限较长，存在运营管理风险及受不可抗力影响的风险。

公司将根据相关进展情况及时履行信息披露义务，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

中珠医疗控股股份有限公司董事会

二〇一六年九月二十四日