

证券代码：601155

证券简称：新城控股

编号：2016-094

新城控股集团股份有限公司 竞得土地使用权的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司子公司南京新城万嘉房地产有限公司在江苏省南京市国土资源局举行的网上国有建设用地使用权拍卖活动中，竞得编号为NO.2016G59号和NO.2016G60号两幅地块的国有建设用地使用权。

编号为NO.2016G59号的地块位于南京市江宁区麒麟科创园，东至智汇路、南至启迪大街、西至运粮河东路、北至创新路，出让面积为6.78万平方米，成交额为人民币400,000万元，土地用途为二类居住用地及商住混合用地，出让年限为住宅70年、商业40年，综合容积率2.63。

编号为NO.2016G60号的地块位于南京市江宁区地铁小镇青龙片区，东至东流路、南至四望路、西至河清路、北至三阳路，出让面积为7.47万平方米，成交额为人民币339,000万元，土地用途为二类居住用地及基层社区中心用地，出让年限为住宅70年、商业40年，综合容积率2.26。

特此公告。

新城控股集团股份有限公司

董 事 会

二〇一六年九月二十七日