

证券简称：华夏幸福

证券代码：600340

编号：临2016-236

华夏幸福关于取得江门高新技术产业开发区、江海区 约定区域项目《成交通知书》的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性及完整性承担个别及连带责任。

华夏幸福基业股份有限公司（以下简称“公司”）于2016年5月30日召开第五届董事会第七十三次会议，审议通过《关于签订〈整体合作开发建设经营广东省江门高新区约定区域合作备忘录〉的议案》，同意公司董事会授权总裁带领业务团队组成项目组，在遵循备忘录约定的原则和内容基础上，参与江门高新技术产业开发区、江海区产业新城政府和社会资本合作项目（项目名称以政府公告为准）采购程序，提交竞标文件，具体内容详见公司于2016年5月31日发布的临2016-111号公告。

近日，公司取得《成交通知书》，确认公司为整体开发建设经营江门高新技术产业开发区、江海区约定区域项目成交供应商，成交报价如下：

1. 土地整理投资、基础设施及公共设施投资建设费用的投资回报率为15%；
2. 当年产业发展服务费占入区项目当年新增落地投资额的比例为45%；
3. 规划设计、咨询等服务费投资回报率为10%。

公司将在后续签署的具体合作协议中明确上述内容，签署相关协议前，将依法履行内部审批手续并及时履行信息披露义务。

特此公告。

华夏幸福基业股份有限公司董事会

2016年9月28日