



深圳市天健（集团）股份有限公司

关于全资子公司取得建设用地规划许可证的自愿性信息披露公告

证券代码：000090

证券简称：天健集团

公告编号：2016-53

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

2016年10月9日，深圳市天健（集团）股份有限公司（以下简称“公司”）全资子公司深圳市天健龙岗房地产开发有限公司收到深圳市规划和国土资源委员会龙岗管理局出具的《深圳市建设用地规划许可证》（深规土许LG-2016-0106号）。公司位于深圳市龙岗区龙城街道回龙埔片区（友谊路与回龙路交汇处）的项目建设用地规划如下：

用地性质为工业用地；总用地面积31,521.2 m²，其中建设用地面积26,739.5 m²，道路用地面积4,781.7 m²；建筑容积率≤3.7；建筑覆盖率≤50%；建筑间距满足《深标》及消防等对规范要求；建筑高度或层数为高层；建筑面积98,890 m²，其中厂房69,240 m²，商业4,804 m²，宿舍21,000 m²，食堂2,550 m²，物业服务用房196 m²，文化活动室1,000 m²，再生资源回收站80 m²，环卫工人作息室20 m²，社区体育活动场地1,000 m²（占地）。公司拟将该项目打造为产商融合的城市综合体。

特此公告。

深圳市天健（集团）股份有限公司

董 事 会

2016年10月10日