

证券简称：华夏幸福

证券代码：600340

编号：临2016-247

华夏幸福关于取得武汉市新洲区

问津产业新城PPP项目《成交通知书》的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性及完整性承担个别及连带责任。

华夏幸福基业股份有限公司（以下简称“公司”）于2016年5月19日召开第五届董事会第七十二次会议，审议通过《关于签订〈整体合作开发建设经营湖北省武汉市新洲区约定区域的合作备忘录〉的议案》，同意公司董事会授权总裁带领业务团队组成项目组，在遵循备忘录约定的原则和内容基础上，参与新洲区约定区域产业新城政府和社会资本合作项目（项目名称以政府公告为准）采购程序，提交竞标文件，具体内容详见公司于2016年5月20日发布的临2016-104号公告。

近日，公司取得《成交通知书》，确认公司为武汉市新洲区问津产业新城PPP项目成交人，有关内容如下：

1. 成交内容：武汉市新洲区问津产业新城PPP项目区域内的开发建设及管理，由土地整理投资、基础设施建设、公共设施建设、产业发展服务、其他与项目区域开发建设相关的工作等方面构成。
2. 基础设施、公共设施建设项目、土地整理投资收益：建设项目总投资额、土地整理投资成本的15%。
3. 产业发展服务费：合作区域内入区项目当年新增落地投资额的45%。
4. 规划、设计、咨询服务收益：咨询服务成本的10%。
5. 合作期限：30年，自PPP项目协议生效之日起计算。

公司将在后续签署的具体合作协议中明确上述内容，签署相关协议前，将依法履行内部审批程序并及时履行信息披露义务。

特此公告。

华夏幸福基业股份有限公司董事会

2016年10月13日