

证券代码：000679

股票简称：大连友谊

编号：2016—069

大连友谊（集团）股份有限公司 2016年前三季度业绩预告

本公司及其董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1、业绩预告期间：2016年1月1日至2016年9月30日

2、业绩预告类型：亏损

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	亏损：14,800万元—15,400万元 比上年同期下降：238.55%—244.16%	盈利：10,682.29万元
基本每股收益	亏损：约0.415元—0.432元	盈利：0.30元

二、业绩预告审计情况

本次业绩预告未经注册会计师预审计。

三、业绩变动原因说明

本期公司业绩变动的主要原因为：

1、公司富丽华国际项目因市场持续低迷，项目销售价格和销售进度均未达到预期，库存去化难度较大，公司综合市场及自身项目判断，对大连富丽华国际项目计提减值准备所致。

2、公司上年度收到大连市人民政府收回公司东港区域 K03-2/ K04-2/ K05 地块退地补偿款项，垫高了同期基数；公司房地产业本期可确认结转的收入同比下降；辽阳友谊商城尚处于培育期亏损；大连金石谷项目按国家部委要求正在进行项目整改，验收工作尚处于过程中，同时考虑市场情况已暂缓建设，导致亏损加大所致。

四、其他相关说明

本次业绩预告的数据为公司财务部门初步测算，具体数据将在公司2016年三季度报告中详细披露，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

大连友谊（集团）股份有限公司董事会

2016年10月14日