

证券代码：600322

证券简称：天房发展

公告编号：2016—051

天津市房地产发展（集团）股份有限公司 关于 2016 年新增借款的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

根据《公司债券发行与交易管理办法》等相关规定，公司就 2016 年新增借款情况予以披露，具体情况如下：

一、公司已发行债券情况

截至本公告日，公司共有公开发行的 12 亿元“13 天房债”、10 亿元“15 天房债”以及非公开发行的 30 亿元“15 天房发”、8.7 亿元“16 天房 01”和 3.3 亿元“16 天房 02”等债券在存续期内。除上述债券发行外，公司不存在其他发行债券的情况。

二、2016 年新增借款情况

2016 年 1 月 1 日至 2016 年 9 月 30 日，公司累计新增借款 31.08 亿元，占公司 2015 年经审计净资产的比例为 55.47%。

上述新增借款情况为公司正常经营行为，对公司偿债能力无重大影响，上述财务数据除 2015 年净资产外均未经审计，新增借款的统计口径为借款发生额，敬请投资者注意。

特此公告。

天津市房地产发展（集团）股份有限公司

二〇一六年十月十四日