

## 德华兔宝宝装饰新材股份有限公司 关于深圳证券交易所 2016 半年报问询函的回复

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

德华兔宝宝装饰新材股份有限公司（以下简称“公司”）于 2016 年 10 月 19 日收到深圳证券交易所《关于对德华兔宝宝装饰新材股份有限公司 2016 年半年报的问询函》（中小板半年报问询函【2016】第 12 号），公司董事会对交易所反馈所关注的事项进行了认真的核查，并按照要求逐一作出说明回复。现将回复的内容公告如下：

**问题一：你公司 2016 年上半年营业收入较上年同期增长 55%，而归属于上市公司股东的净利润较上年同期增长 276%，归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润较上年同期增长 331%。请结合同行业数据、各类别产品销售情况、期间费用、毛利率水平等详细说明本年度净利润与营业收入增长幅度不匹配的具体原因。**

**回复：**报告期公司营业收入同比增长 55%，但净利率同比增长达到 276%，净利润与营业收入增长幅度不匹配的主要原因如下：

### 1、新开发市场专卖店新增销售以品牌使用费的形式确认收入

公司专卖店营销网络建设快速推进，在实现江、浙、沪、皖、鄂等核心市场完成全覆盖后，正快速向全国其他地区拓展，新开发市场的专卖店新增数量连续多年保持快速增长，新开发市场的销售规模快速扩张。由于公司针对新开发市场专卖店的销售是实行收取品牌使用费的政策，这部分新增收入是以品牌使用费收入的形式计入了其他业务收入，因此，新开发市场新增收入的绝对额相对较小，对公司总营业收入增幅的贡献很小。2016 年上半年公司计入其他业务收入的 brand 使用费收入为 6,904.98 万元，比去年同期增加 4,445.99 万元，品牌使用费收入对应的净利润同比增加 4,342.59 万元。

### 2、收购多赢公司后合并报表范围增加

2016 年 1 月，公司以发行股份的方式收购了杭州多赢网络科技有限公司 100% 股份。自 2 月 1 日起，杭州多赢网络科技有限公司纳入公司的合并财务报表范围。该公司自购买日起至报告期末实现营业收入 2,077.91 万元，净利润为 1,053.21 万元，为上市公司贡献的营业收入和净利润分别占营业收入总额、净利润总额的比率为 1.96% 和 10.74%。

### 3、期间费用费用率下降

2016 年上半年公司管理费用、销售费用、财务费用三项费用共计 9,798.24 万元，收入费用率为 9.24%，同比 2015 年上半年下降 2.85%。

#### 4、投资收益同比增加

报告期购买理财产品收益 512.14 万元,委托农业银行发放贷款收益 471.79 万元,同比增加 559.52 万元;原股权投资借方差额摊销减少等原因,致使投资收益同比增加 609.85 万元。

#### 5、营业外收支净额同比增加

报告期收到的政府补助同比增加 230.74 万元,致使公司营业外收支净额同比增加 222.66 万元。

综合上述分析,报告期公司营业收入同比实现快速增长,但由于新开发市场品牌使用费收入政策、杭州多赢公司合并报表、收入费用率同比下降以及理财收益、政府补助同比增加等原因致使公司净利润增幅远远大于营收增长。

**问题二:截至 2016 年 6 月 30 日,你公司其他应收款余额较期初余额增长 7,591%,其中多笔大额应收款为委托贷款,请详细说明各笔委托贷款发生的业务背景、委托贷款期限、利率、贷款方与公司及控股股东、实际控制人存在的关系、是否履行了必要的审议程序和信息披露义务、是否存在无法收回本金的情形。**

**回复:**公司本期财务状况良好,经营活动现金流充裕,为提高资金使用效率和资产收益率,增加公司收益,经公司五届董事会第十三次会议、五届董事会第十八次会议以及 2016 年第一次临时股东大会审议通过,同意公司在不超过人民币 60,000 万元额度内使用闲置自有资金购买保本和非保本型理财产品、信托产品和进行委托贷款业务,在上述额度内,资金可循环使用。使用期限自股东大会审议通过之日起三年内有效,并授权公司管理层在上述额度内具体实施和办理相关事项。相关审批程序符合法律法规及公司章程的相关规定,公司董事会根据中国证监会及深圳证券交易所的有关规定,及时履行信息披露义务,并在定期报告中详细披露各项投资及损益情况。截至 2016 年 6 月 30 日,公司使用闲置自有资金委托农业银行发放贷款 30,000 万元,具体明细如下:

贷款对象	是否关联方	贷款金额(万元)	贷款期限	贷款利率	担保人或抵押物	贷款对象资金用途
德清县杭宁城际铁路投资有限公司	否	5,500	2016/5/19-2017/5/18	7.50%	浙江省德清县交通投资集团有限公司	工程款
德清县杭宁城际铁路投资有限公司	否	5,600	2016/5/20-2017/5/19	7.50%	浙江省德清县交通投资集团有限公司	工程款
德清县恒达建设发展有限公司	否	5,000	2016/1/20-2017/1/19	7.60%	德清县建设开发有限公司	工程款

德清县杭宁城际铁路投资有限公司	否	5,000	2016/4/1-2017/3/31	7.50%	浙江省德清县交通投资集团有限公司	工程款
德清县杭宁城际铁路投资有限公司	否	6,000	2016/4/5-2017/4/4	7.50%	浙江省德清县交通投资集团有限公司	工程款
德清县驿站生态旅游开发有限公司	否	2,900	2016/5/25-2017/4/25	8.00%	GGG Limited 所持有的德清县驿站生态旅游开发有限公司 100%的股权抵押	支付租金
合计	-	30,000	-	-	-	-

公司为控制投资风险，及时分析和跟踪委托贷款投向、不利因素，以便采取相应的保全措施，并由内审部门负责对委托贷款投资进行审计监督，每个季度末应对该项投资进行全面审查，并根据谨慎性原则对各项投资可能的风险与收益进行评价，向董事会审计委员会报告。上述贷款方与公司及控股股东、实际控制人不存在任何关联关系，且经营状况良好，并由政府下属集团公司担保、股权抵押，并定期收回贷款利息，不存在无法收回本金的情况。

**问题三：请详细说明截至目前专卖店营销网络、兔宝宝生活馆、电子商务平台建设的具体进展情况及对公司经营的影响并提示相关风险。**

**回复：**截至 2016 年 9 月 30 日，已累计建成并投入运营的专卖店总数为 2,325 家，其中兔宝宝板材专卖店 1,120 家（其中专卖店改造升级为生活馆 14 家），兔宝宝衣柜专卖店 89 家，兔宝宝木门专卖店 223 家，兔宝宝地板专卖店 670 家，神州绿野专卖店 146 家，其他（涂料、墙纸、木皮）专卖店 77 家。

为推进全屋定制战略的实施，公司目前计划先期在杭州、合肥以及武汉三个城市开设兔宝宝体验馆，进行全屋定制业务的落地试点，为下阶段在重点市场全面推进全屋定制业务积累基础。

兔宝宝专卖店营销网络建设及生活馆的改造升级，对公司业务的快速发展和“兔宝宝”品牌影响力、市场占有率快速提升起到了积极的促进作用，公司业务实现了核心市场、重点市场与新开发市场的联动发展的良好局面，进一步拉开了与竞争对手的距离，巩固了公司在装饰材料行业的龙头地位。

德华兔宝宝的电子商务业务开始于 2014 年 5 月，主要负责兔宝宝品牌产品的网络推广、线上销售、售后服务等工作。经过前期的基础建设及软件调试，于 2015 年 5 月公司电商平台正式开始试运营。为了加快兔宝宝电子商务工作的开展，公司于 2015

年收购了杭州多赢网络科技有限公司，充分利用多赢网络丰富的电商运营经验和强大的人才支持，公司对电商业务的组织结构、人力资源、业务架构等进行了重新配置，电商 O2O 业务得到快速发展，一年来累计实现线上线下销售额近千万元，服务消费者近万户。

专卖店营销网络、兔宝宝生活馆、电子商务平台建设存在未能达到预期的风险，请广大投资者理性投资。

德华兔宝宝装饰新材股份有限公司

董 事 会

2016 年 10 月 25 日