证券代码：000718　　证券简称：苏宁环球　　公告编号：2016-108

苏宁环球股份有限公司
关于解除昆明国有土地使用权出让合同的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

2010 年 12 月 18 日，公司通过公开拍卖的方式，获得了云南省昆明市“KC2010-47”号地块的国有建设用地使用权。该地块出让土地面积为 30713.06 平方米（约合 46 亩），容积率＜6，建筑面积＜184278.36 平方米，用地性质为商业金融业用地，使用年限为 40 年，成交金额为 12.9 亿元。（上述信息详细内容已披露于 2010 年 12 月 22 日《证券时报》、《中国证券报》、《上海证券报》、《证券日报》及巨潮资讯网，公告编号：2010-048 号）。

公司因宗地规划限高等原因提出异议，并提出退地请求，经昆明市政府同意，昆明市国土资源局、昆明市土地矿产储备中心、昆明市土地和矿业权交易中心与公司共同签署《<国有建设用地使用权拍卖出让成交确认书>解除协议》，公司已分期缴纳了宗地的土地出让金（不含土地竞买保证金）共计人民币 10.325 亿元（大写：壹拾亿零叁仟贰佰伍拾万元），昆明市土地矿产储备中心同意按约定于 2017 年 7 月 31 日前分期退还公司已缴纳的土地出让金人民币 10.325

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站

亿元（大写：壹拾亿零叁仟贰佰伍拾万元），及截止 2016 年 12 月 31 日按中国人民银行同期贷款利率计算的利息人民币 1.8973673264 亿元（大写：壹亿捌仟玖佰柒拾叁万陆仟柒佰叁拾贰元陆角肆分），公司参加宗地竞买时缴纳的土地竞买保证金不予退还。

特此公告。

苏宁环球股份有限公司董事会

2016 年 10 月 28 日

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn 中国证监会指定信息披露网站