

证券代码：600708 证券简称：光明地产 公告编号：临 2016-071

光明房地产集团股份有限公司 2016 年第三季度房地产业务主要经营数据公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

根据上海证券交易所《上市公司行业信息披露指引第二号—房地产（2015 年修订）》要求，现将光明房地产集团股份有限公司（下称“公司”）2016 年第三季度房地产业务主要经营数据公告如下：

一、新增房地产储备面积

2016 年 1-9 月，公司新增房地产储备面积为 52.75 万平方米，上年同期为 64.23 万平方米，同比下降 17.87%。

2016 年 7-9 月，公司新增房地产储备面积为 19.95 万平方米，上年同期为 23.22 万平方米，同比下降 14.08%。

二、新开工面积

2016 年 1-9 月，公司新开工面积为 42.47 万平方米，上年同期为 127.70 万平方米，同比下降 66.74%。

2016 年 7-9 月，公司新开工面积为 19.50 万平方米，上年同期为 47.00 万平方米，同比下降 58.51%。

三、竣工面积

2016 年 1-9 月，公司竣工面积为 108.06 万平方米，上年同期为 44.30 万平方米，同比增长 143.93%。

2016 年 7-9 月，公司竣工面积为 58.02 万平方米，上年同期为 17.40 万平方米，同比增长 233.45%。

四、签约面积

2016 年 1-9 月，公司签约面积为 130.51 万平方米，上年同期为 68.58

万平方米，同比增长 90.30%。

2016 年 7-9 月，公司签约面积为 44.16 万平方米，上年同期为 31.98 万平方米，同比增长 38.09%。

五、签约金额

2016 年 1-9 月，公司签约金额为 131.00 亿元，上年同期为 67.36 亿元，同比增长 94.48%。

2016 年 7-9 月，公司签约金额为 45.38 亿元，上年同期为 33.49 亿元，同比增长 35.50%。

六、出租房地产总面积及租金总收入

截止 2016 年 9 月 30 日，公司出租房地产总面积 29.50 万平方米。

2016 年 1-9 月，公司租金总收入为 1.06 亿元；2016 年 7-9 月，公司租金总收入为 0.37 亿元。

上述经营数据尚未经审计，存在不确定性，因此上述经营数据仅供投资者阶段性参考。

特此公告。

光明房地产集团股份有限公司董事会

二〇一六年十月二十九日