

证券简称：华夏幸福

证券代码：600340

编号：临2016-266

华夏幸福关于取得长葛产业新城PPP项目

《成交通知书》的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性及完整性承担个别及连带责任。

华夏幸福基业股份有限公司（以下简称“公司”）于2016年7月14日召开第五届董事会第七十八次会议，审议通过《关于签订〈关于整体合作开发建设经营河南省许昌市长葛市约定区域的合作备忘录〉的议案》，同意公司董事会授权总裁带领业务团队组成项目组，在遵循备忘录约定的原则和内容基础上，参与长葛市约定区域产业新城政府和社会资本合作项目（项目名称以政府公告为准）采购程序，提交竞标文件，具体内容详见公司于2016年7月15日发布的临2016-157号公告。

近日，公司取得《成交通知书》，确认公司为长葛产业新城PPP项目成交供应商，磋商结果如下：

1. 土地整理投资、基础设施及公共设施投资建设费用的投资回报率为15%；
2. 当年产业发展服务费占入区项目当年新增落地投资额的比例为45%；
3. 规划设计、咨询等其他服务费等投资回报率为10%。

公司将在后续签署的具体合作协议中明确上述内容，签署相关协议前，将依法履行内部审批程序并及时履行信息披露义务。

特此公告。

华夏幸福基业股份有限公司董事会

2016年11月1日