

1624 证券代码：000736

证券简称：中房地产

公告编号：2016-164

债券代码：112263

债券简称：15 中房债

债券代码：112410

债券简称：16 中房债

债券代码：118542

债券简称：16 中房私

债券代码：118858

债券简称：16 中房 02

中房地产股份有限公司重大事项提示性公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

我公司于近日获悉中交地产有限公司（以下简称“中交地产”）拟召开中交地产债券持有人会议，审议内容包括中交房地产集团有限公司（以下简称“中交房地产集团”）拟委托我公司对中交地产进行经营管理等事项。我公司现就相关事项提示如下：

一、中交地产是中交房地产集团有限公司（以下简称“中交房地产集团”）的全资子公司；中交房地产集团同时是我公司控股股东中住地产开发有限公司之母公司，通过中住地产开发有限公司拥有我公司 53.32% 股权。我公司获悉，我公司实际控制人中国交通建设集团有限公司（以下简称“中交集团”）正在推进房地产板块重组整合工作，中交房地产集团作为中交集团全面深化改革的试点单位，在满足相关法律法规以及监管机构规定的前提下，将推进所属房地产板块的重组整合工作。目前重组整合工作整体方案还未最终确定，尚存在重大不确定性。

二、中交房地产集团拟委托我公司对中交地产进行经营管理，该委托经营管理事项尚需提交中交地产债券持有人会议审议。在本次委托经营管理事项获得中交地产债券持有人会议审议通过后，我公司将

及时就本次委托经营管理事项提交我公司权力机构进行审议，并根据事项进展及时进行披露。

本公司董事会提醒广大投资者，《中国证券报》、《证券时报》、《证券日报》为我公司指定信息披露报刊，巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）为公司指定信息披露网站，公司所有公开披露的信息均以在上述指定报刊、网站刊登的正式公告为准。请广大投资者理性投资，注意风险。

特此公告！

中房地产股份有限公司董事会

2016年11月10日