

证券代码: 601588
债券代码: 122348
债券代码: 122351
债券代码: 135403

证券简称: 北辰实业
债券简称: 14 北辰 01
债券简称: 14 北辰 02
债券简称: 16 北辰 01

公告编号: 临 2016-056

北京北辰实业股份有限公司

关于竞得土地的公告

本公司董事会及全体董事保证本报告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或重大遗漏, 并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

2016年11月24日, 本公司通过挂牌方式以总价人民币叁拾肆亿叁仟玖佰玖拾捌万元整(人民币343,998万元)竞得湖北省武汉市黄陂区横店街川龙大道以西, 后湖北路以南, P(2016)110号宗地(宗地一)、黄陂区横店街川龙大道以东, 后湖北路以南, P(2016)111号宗地(宗地二)的国有建设用地使用权。

该两宗地块均位于湖北省武汉市黄陂区, 其中宗地一净用地面积:

160,007.13平方米; 建筑面积不超过320,014.26平方米; 容积率: 不大于2;
规划用途: 居住用地、商业用地、商务用地, 住宅总建筑面积不大于213,248.78平方米, 商务商业总建筑面积不大于100,352.38平方米。宗地二净用地面积:
198,073.93平方米; 建筑面积不超过396,147.86平方米; 容积率: 不大于2;
规划用途: 居住用地、商业用地、商务用地, 住宅总建筑面积不大于269,078.96平方米, 商务商业总建筑面积不大于115,319.56平方米。

特此公告。

北京北辰实业股份有限公司

董 事 会

2016年11月25日