

证券代码：000736

证券简称：中房地产

公告编号：2016-172

债券代码：112263

债券简称：15 中房债

债券代码：112410

债券简称：16 中房债

债券代码：118542

债券简称：16 中房私

债券代码：118858

债券简称：16 中房 02

中房地产股份有限公司关于控股子公司 收到国有建设用地使用权成交确认书的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

2016 年 11 月 24 日，中房地产股份有限公司控股子公司中房（苏州）地产有限公司取得南京市国土资源局高淳分局出具的《成交确认书》，中房（苏州）地产有限公司竞得编号 NO. 2016G07、NO. 2016G08、NO. 2016G09、NO. 2016G10 地块国有建设用地使用权，现将《成交确认书》主要内容及地块情况披露如下：

一、根据公开竞买结果，现确定中房（苏州）地产有限公司为编号 NO. 2016G07 地块国有建设用地使用权的竞得人。

地块位于凤山路以南、石臼湖北路东侧，出让面积 39,886.26 平方米，用地性质为二类居住用地，容积率不大于 2.3，成交总价为 22,260 万元。

二、根据公开竞买结果，现确定中房（苏州）地产有限公司为编号 NO. 2016G08 地块国有建设用地使用权的竞得人。

地块位于凤山路以南，出让面积 37,304.41 平方米，用地性质为

二类居住用地，容积率不大于 2.3，成交总价为 21,430 万元。

三、根据公开竞买结果，现确定中房（苏州）地产有限公司为编号 NO. 2016G09 地块国有建设用地使用权的竞得人。

地块位于丹阳湖北路西侧、凤山路南侧，出让面积为 34,755.14 平方米，用地性质为二类居住用地，容积率不大于 2.3，成交总价为 20,600 万元。

四、根据公开竞买结果，现确定中房（苏州）地产有限公司为编号 NO. 2016G10 地块国有建设用地使用权的竞得人。

地块位于丹阳湖北路西侧、芜太公路北侧，出让面积为 63,322.89 平方米，用地性质为二类居住用地，容积率不大于 2.3，成交总价为 29,880 万元。

特此公告。

中房地产股份有限公司董事会

2016 年 11 月 25 日