

证券代码：601155

证券简称：新城控股

编号：2016-131

新城控股集团股份有限公司 竞得土地使用权的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司子公司苏州新城创佳置业有限公司在江苏省苏州张家港市国土资源局举行的国有建设用地使用权拍卖交易中，竞得编号为张地2014-B40-A号、张地2014-B40-B号、张地2014-B40-C号及张地2014-B40-D号等四幅地块的国有建设用地使用权。

其中：编号为张地2014-B40-A号地块位于张家港市杨舍镇振兴路南侧，东至蒋锦路、南至张杨公路、西至空地、北至振兴路，出让面积为69,969.10平方米，成交金额为人民币30,331.60万元，土地用途为住宅、商业，出让年限为住宅70年、商业40年，容积率 ≥ 1.5 且 ≤ 2.3 。

编号为张地2014-B40-B号地块位于张家港市杨舍镇振兴路南侧，东至空地、南至张杨公路、西至空地、北至振兴路，出让面积为60,710.66平方米，成交金额为人民币26,318.07万元，土地用途为住宅、商业，出让年限为住宅70年、商业40年，容积率 ≥ 1.5 且 ≤ 2.3 。

编号为张地2014-B40-C号地块位于张家港市杨舍镇振兴路南侧，东至空地、南至空地、西至平安路、北至房屋，出让面积为42,893.43平方米，成交金额为人民币18,594.30万元，土地用途为住宅、商业，出让年限为住宅70年、商业40年，容积率 ≥ 1.5 且 ≤ 2.3 。

编号为张地2014-B40-D号地块位于张家港市杨舍镇振兴路南侧，东至空地；南至张杨公路；西至平安路；北至空地，出让面积为46,417.52平方米，成交金额为人民币

民币20,122.00万元，土地用途为住宅、商业，出让年限为住宅70年、商业40年，容积率 ≥ 1.5 且 ≤ 2.3 。

特此公告。

新城控股集团股份有限公司

董 事 会

二〇一六年十二月十四日