

证券代码：839860

证券简称：华越设计

主办券商：安信证券

## 浙江华越设计股份有限公司 收购资产的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实、准确和完整承担个别及连带责任。

### 一、交易概述

#### （一）基本情况

收购方：浙江华越设计股份有限公司（以下简称“公司”）

交易对方：浙江垣筑工程设计有限公司的股东丁世忠、施瑾

交易标的：浙江垣筑工程设计有限公司的股东丁世忠持有的浙江垣筑工程设计有限公司80.00%的股权以及施瑾持有的浙江垣筑工程设计有限公司20.00%的股权

交易事项：公司通过吸收合并的方式购买浙江垣筑工程设计有限公司的股东丁世忠持有的浙江垣筑工程设计有限公司80.00%的股权以及施瑾持有的浙江垣筑工程设计有限公司20.00%的股权

交易价格：公司以70.00万元的价格购买浙江垣筑工程设计有限公司的股东丁世忠持有的浙江垣筑工程设计有限公司80.00%的股权以及施瑾持有的浙江垣筑工程设计有限公司20.00%的股权

协议签署日期：2016年10月27日

本次收购事项不构成关联交易，也不构成重大资产重组。

#### （二）董事会审议和表决情况

公司于2016年9月2日召开第一届董事会第三次会议，审议通过关于《吸收合并浙江垣筑工程设计有限公司》的议案。

#### （三）交易生效需要的其他审批及有关程序

本次吸收合并需提交股东大会批准。

#### （四）股东大会审议和表决情况

公司于2016年9月18日召开第一届股东大会第三次会议，审议通过关于《吸收合并浙

江垣筑工程设计有限公司》的议案。

## 二、交易对方的基本情况

### （一）交易对手方基本情况

交易对手方姓名丁世忠，性别男，国籍中国，住所为杭州市余杭区仁和镇双陈村陈家角东斗自然村28号，自浙江垣筑工程设计有限公司2015年9月30日成立以来一直担任执行董事兼总经理。

交易对手方姓名施瑾，性别女，国籍中国，住所为杭州市下城区泰和苑4幢1单元402室，自浙江垣筑工程设计有限公司2015年9月30日成立以来一直担任监事。

### （二）应说明的情况

交易对方与公司、公司控股股东或实际控制人不存在关联关系。在业务、产权、资产、债权债务、人员等方面不存在可能或已经造成对公司利益倾斜的关系。

## 三、交易标的基本情况

### （一）交易标的的基本情况

交易标的名称：浙江垣筑工程设计有限公司100.00%的股权

交易标的类别：股权类资产

交易标的所在地：浙江省杭州市拱墅区和睦路555号2幢一层130室

浙江垣筑工程设计有限公司成立于2015年9月30日，统一社会信用代码为91330105MA27W0J103；注册资本：人民币1000.00万元；注册地：浙江省杭州市拱墅区和睦路555号2幢一层130室；经营范围：一般经营项目：工业与民用建筑工程设计及咨询（凭资质证书经营）；装饰设计；市政工程设计；园林景观设计；建筑智能化工程的设计；绿色节能工程的设计；广告设计及制作；晒图及图文制作（需前置的审批项目除外）；纸张、建筑材料、装饰材料的批发、零售。浙江垣筑工程设计有限公司拥有市政行业（道路工程、给水工程、排水工程、桥梁工程）专业乙级资质。

### （二）交易标的资产在权属方面的情况

本次交易标的权属清晰，不存在抵押、质押及其他任何转让限制的情况，亦不涉及诉讼、仲裁事项或查封、冻结等司法措施，不存在妨碍权属转移的其他情况。

## 四、交易协议的主要内容

### （一）交易协议主要内容：

成交金额：70.00万元

支付方式：货币资金

支付期限：协议签署生效后15个工作日内支付70.00万元

协议生效：协议各方法定代表人/授权代表签字并加盖公章之日起生效。

## （二）交易定价依据

截至2016年9月30日，浙江垣筑工程设计有限公司的总资产为4,948.46元，总负债为30.13元，净资产为4,918.33元，截至2016年9月30日，浙江垣筑工程设计有限公司经评估净资产为4,918.33元。本次定价以浙江垣筑工程设计有限公司截至2016年9月30日的经评估净资产为基础，以双方最终商定价格为准。

成交价与账面值、评估值差距较大的原因为交易标的为新成立的公司，尚未开展相关业务，主要资产为市政行业设计（道路工程、给水工程、排水工程、桥梁工程）专业乙级资质。故本次交易作价高于标的公司的评估价值和净资产账面价值。

## （三）时间安排

协议签署生效后15个工作日内支付70.00万元，过户时间为完成股东变更的工商变更登记日。

## 五、收购、出售资产的目的和对公司的影响

本次吸收合并完成后，公司将持有市政行业（道路工程、给水工程、排水工程、桥梁工程）专业乙级资质，有助于扩大公司业务范围。

## 六、备查文件目录

- 1、《浙江华越设计股份有限公司第一届董事会第三次会议决议》
- 2、《浙江华越设计股份有限公司第一届股东大会第三次会议决议》
- 3、吸收合并协议
- 4、资产评估报告书（中铭杭评报字（2016）第81号）

浙江华越设计股份有限公司

董事会

2016年12月14日