

证券代码: 000540

证券简称: 中天城投

公告编号: 临 2016-138

中天城投集团股份有限公司 关于为子公司提供担保的进展公告

公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整, 没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

一、担保情况概述

中天城投集团股份有限公司(以下简称“公司”)全资子公司中天城投集团贵阳国际金融中心有限责任公司(以下简称“贵阳国际金融中心”)向中国华融资产管理股份有限公司贵州省分公司(以下简称“贵州华融”)申请融资金额 50,000 万元, 融资期限 24 个月, 到期日以实际放款日开始计算。公司为贵阳国际金融中心就上述融资事项的全部义务和责任提供连带责任保证, 担保金额以实际贷款发放金额为准。公司与贵州华融签订了《保证协议》。近日, 50,000 万元资金已全部到账, 担保现已生效。

(二) 担保审批情况

经 2016 年 2 月 26 日 2015 年年度股东大会审议通过, 同意公司子公司向金

融机构融资或从事经营活动需要由公司提供履约担保、公司（或公司全资子公司）向金融机构融资或从事经营活动需由有条件的子公司提供担保等事项，提请股东大会批准对九家公司全资子公司和一家控股子公司提供贷款担保和履约担保。其中公司为控股子公司提供担保额度为 85 亿元和控股子公司为公司提供担保及全资子公司相互担保共计额度 20 亿元，并在额度范围内授权公司董事长具体组织实施（具体内容详见 2016 年 2 月 6 日《关于明确公司为子公司和子公司为公司等提供担保额度并授权公司董事长具体实施的公告》和 2016 年 2 月 27 日《2015 年年度股东大会决议公告》）。

上述担保事项均已授权公司董事长批准。

二、被担保人基本情况

中天城投集团贵阳国际金融中心有限责任公司

（一）被担保人名称：中天城投集团贵阳国际金融中心有限责任公司

（二）注册地址：贵阳市金阳新区管委会 26 层 23 号房

（三）法定代表人：李凯

（四）注册资本：70,100 万元

（五）经营范围：金融中心相关基础设施及配套项目开发建设与建设；房地产开发与经营；酒店投资与管理；新技术及产品项目投资；技术开发、服务、咨询；会务服务；物业管理。

（六）与公司关联关系：系公司全资子公司，公司持有其 100% 股权。

（七）截至 2015 年 12 月 31 日，贵阳国际金融中心经审计的总资产

572,656.32 万元，净资产 74,852.50 万元，2015 年度营业收入 173,752.51 万元，2015 年度净利润 17,519.42 万元。

三、担保协议的主要内容

(一) 担保方式：连带责任保证。

(二) 担保范围：主协议项下债务、补偿金、罚息、违约金、损害赔偿金、应向甲方支付的其他款项以及为实现主债权而发生的费用和其他所有应付的费用。

(三) 担保期限：主协议项下债务履行期限届满之日起两年。

(四) 担保金额：50,000 万元。

四、董事会意见

董事会认为：贵阳国际金融中心为公司全资子公司，公司根据经营需要为其融资提供担保，符合公司的利益，亦不会损害其他股东的利益。

五、累计对外担保金额及逾期担保的金额

截止目前，连同本次担保公司合计对外担保 1,218,216.20 万元，占公司 2015 年经审计净资产（归属于母公司的股东权益）1,261,563.46 万元的 96.56%。其中为子公司提供的担保 1,198,216.20 万元：中天城投集团贵阳房地产开发有限公司 211,700.00 万元、中天城投集团城市建设有限公司 240,342.00 万元、贵阳金融控股有限公司 656,750.00 万元、中天城投集团贵阳国际金融中心有限责任公司 89,424.20 万元；为深圳前海万通融资租赁有限

公司提供担保 20,000 万元。

公司及控股子公司不存在逾期担保、涉及诉讼担保的情况。

特此公告。

中天城投集团股份有限公司董事会

二〇一六年十二月十六日