

证券代码：601155

证券简称：新城控股

编号：2016-134

## 新城控股集团股份有限公司 竞得土地使用权的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

近日公司子公司广州鼎佳房地产有限公司在广东省佛山市公共资源交易中心南海分中心组织的地块挂牌活动中，以总价人民币427,350.00万元的价格竞得佛山市编号为TD2016(NH)WG0025号地块的国有建设用地使用权。该地块位于佛山市南海区狮山镇华涌村土名“苦草岗”地段，出让面积为144,563.20平方米，规划用途为城镇住宅用地兼容批发零售、商务金融、住宿餐饮、其他商服用地及科教用地，出让年限为城镇住宅用地70年，批发零售、商务金融、住宿餐饮及其他商服用地40年，科教用地50年，容积率 $>1$ 且 $\leq 3.0$ 。

特此公告。

新城控股集团股份有限公司

董 事 会

二〇一六年十二月十七日