

深圳中青宝互动网络股份有限公司 关于签署战略合作框架协议的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别提示：

- 1、协议双方已就凤凰县中青宝文化创意科技产业园项目（以下简称“项目”）达成《合作协议》《合作协议之补充协议》，具体的合作事宜并未完全确定，存在重大不确定性。
- 2、本次协议签订不构成关联交易，也不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

一、协议的基本情况

（一）协议签订的基本情况

2016年8月19日，深圳中青宝互动网络股份有限公司（以下简称“公司”“乙方”）与湖南省湘西土家族苗族自治州凤凰县人民政府（以下简称“凤凰县人民政府”“甲方”）签署了《战略合作框架协议》（以下简称“框架协议”），共同打造凤凰县中青宝文化创意科技产业园项目即新凤凰文化科技旅游主题公园。

近期，公司与凤凰县人民政府就《战略合作框架协议》进一步签署了《合作协议》及《合作协议之补充性协议》（以下简称“补充协议”）。

（二）协议对方基本信息

名称：湖南省湘西土家族苗族自治州凤凰县人民政府

简介：凤凰县是湖南省湘西土家族苗族自治州所辖八县市之一，是国家历史文化名城、首批中国旅游强县、湖南旅游名片、湘西旅游龙头。凤凰古城为国家AAAA级景区，被列入中国世界文化遗产预备名录，年接待游客超过1200万人次。

（三）、协议的主要内容

〈1〉、合作项目

1、项目名称：：凤凰县中青宝新凤凰文化科技产业园项目

2、项目总投资：项目总投资约十五亿元人民币。本协议具体投资数额暂为不确定数，以审查批准的规划设计方案预算或概算为准，项目完工以审计决算为准。

3、项目位置：位于湖南省凤凰县廖家桥镇文化旅游扶贫产业园内，项目总占地面积约 500 亩（具体项目用地范围以双方确认的规划方案为准）。

4、项目内容概要：以湘西凤凰特色的区域文化和山水景观为依托，以“一心五园”为整体空间结构，打造集凤凰文化图腾及节庆活动广场、湘西民族及历史文化风情园区、高科技文化娱乐园区、刺激狂欢及亲子游乐园区、新型文化演艺园区、湘西特色商业及餐饮园区于一体的文化科技旅游综合体。

5、项目阶段：项目分两期，第一期为国家新型文化创意科技旅游度假区（即“一心五园”），占地面积约 300 亩，投资人民币捌亿元（¥800000000.00）左右；第二期为创意产业基地和配套，投资不超过人民币柒亿元（¥700000000.00）左右，项目占地面积约 200 亩。具体占地面积额暂为不确定数，以招拍挂及审查批准的规划设计方案为准。

〈2〉、合作模式及内容

1、甲方投入部分资金用于部分项目的建设及配套，共同打造凤凰文化创意科技旅游综合体。乙方负责牵头筹集项目所需的资金用于湖南省凤凰县中青宝文化创意科技项目，包括支付土地出让金、开发项目的规划、设计创意、园区建设、后期整体运营和管理等所有支出。具体投资额度以后续签订的土地出让协议等具体约定为准，并需经乙方董事会及股东大会审议通过。

二、对上市公司的影响

本协议的签署，符合目前公司游戏、旅游、VR、演艺、IP 运营等区域的战略发展需求，有利于进一步发挥公司的全产业链优势，有利于进一步提升公司整体经营业绩及盈利水平，符合公司的长远发展规划并将对公司未来业务发展产生积极影响。

三、重大风险提示

1、上述合作协议属于初步合作协议，具体的实施内容和进度存在不确定性。敬

请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

2、本次签署的合作协议，暂无法预计对公司经营业绩造成的影响，无需提交董事会和股东大会审议。

3、本协议涉及的各项后续事宜，公司将严格按照法律、法规、规范性文件及《公司章程》等要求，履行相应的审议程序和信息披露义务。

四、备查文件

1、凤凰县中青宝文化创意科技产业园项目合作协议；

2、凤凰县中青宝文化创意科技产业园项目合作协议之补充性协议。

特此公告

深圳中青宝互动网络股份有限公司 董事会

2016年12月19日